

**CÔNG TY CỔ PHẦN DƯỢC LIỆU VIỆT NAM**

**BÁO CÁO TÀI CHÍNH QUÝ 1 NĂM 2025**



## MỤC LỤC

	Trang
Bảng cân đối kế toán	3 – 4
Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh	5
Báo cáo lưu chuyển tiền tệ	6
Thuyết minh Báo cáo tài chính	7 – 48

## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2025

TÀI SẢN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ (31/03/2025) VND	Số đầu kỳ ( 01/01/2025) VND
<b>A. TÀI SẢN NGẮN HẠN</b>	<b>100</b>		<b>899.268.204.645</b>	<b>940.864.723.951</b>
<b>I. Tiền và các khoản tương đương tiền</b>	<b>110</b>	<b>4.1</b>	<b>47.704.779.568</b>	<b>85.716.381.492</b>
1. Tiền	111		11.867.222.556	50.049.634.000
2. Các khoản tương đương tiền	112		35.837.557.012	35.666.747.492
<b>II. Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>	<b>120</b>		<b>123.553.330.078</b>	<b>118.906.968.745</b>
1. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn	123	4.2	123.553.330.078	118.906.968.745
<b>III. Các khoản phải thu ngắn hạn</b>	<b>130</b>		<b>462.877.218.965</b>	<b>497.612.779.269</b>
1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng	131	4.3	410.663.989.966	434.649.297.670
2. Trả trước cho người bán ngắn hạn	132	4.4	52.974.099.804	57.012.618.899
3. Phải thu ngắn hạn khác	136	4.5	1.936.071.182	8.647.804.687
4. Dự phòng phải thu ngắn hạn khó đòi	137	4.6	(2.696.941.987)	(2.696.941.987)
<b>IV. Hàng tồn kho</b>	<b>140</b>	<b>4.7</b>	<b>263.775.843.607</b>	<b>238.256.494.183</b>
1. Hàng tồn kho	141		263.775.843.607	238.256.494.183
<b>V. Tài sản ngắn hạn khác</b>	<b>150</b>		<b>1.357.032.427</b>	<b>372.100.262</b>
1. Chi phí trả trước ngắn hạn	151	4.8	1.357.032.427	372.100.262
Thuế GTGT được khấu trừ	152		-	-
Thuế và các khoản khác phải thu Nhà nước	153		-	-
<b>B. TÀI SẢN DÀI HẠN</b>	<b>200</b>		<b>686.077.466.805</b>	<b>693.705.321.666</b>
<b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>	<b>210</b>		<b>93.582.477.273</b>	<b>93.577.326.528</b>
1. Phải thu dài hạn khác	216	4.5	93.582.477.273	93.577.326.528
<b>II. Tài sản cố định</b>	<b>220</b>		<b>363.909.586.769</b>	<b>369.926.562.095</b>
1. Tài sản cố định hữu hình	221	4.9	134.320.685.440	137.783.362.447
- Nguyên giá	222		211.272.476.678	210.955.566.678
- Giá trị hao mòn lũy kế	223		(76.951.791.238)	(73.172.204.231)
2. Tài sản cố định thuê tài chính	224	4.10	22.932.306.632	25.151.899.997
- Nguyên giá	225		42.326.474.802	42.326.474.802
- Giá trị hao mòn lũy kế	226		(19.394.168.170)	(17.174.574.805)
3. Tài sản cố định vô hình	227	4.11	206.656.594.697	206.991.299.651
- Nguyên giá	228		210.320.174.528	210.320.174.528
- Giá trị hao mòn lũy kế	229		(3.663.579.831)	(3.328.874.877)
<b>III. Bất động sản đầu tư</b>	<b>230</b>		<b>-</b>	<b>-</b>
<b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>	<b>240</b>		<b>207.748.851.127</b>	<b>207.741.675.127</b>
1. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang	242	4.12	207.748.851.127	207.741.675.127
<b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>	<b>250</b>	<b>4.13</b>	<b>20.000.000.000</b>	<b>20.000.000.000</b>
1. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết	252		20.000.000.000	20.000.000.000
<b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>	<b>260</b>		<b>836.551.636</b>	<b>2.459.757.916</b>
1. Chi phí trả trước dài hạn	261	4.8	836.551.636	2.459.757.916
<b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN</b> <b>(270 = 100 + 200)</b>	<b>270</b>		<b>1.585.345.671.450</b>	<b>1.634.570.045.617</b>



## BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN (tiếp theo)

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2025

NGUỒN VỐN	Mã số	Thuyết minh	Số cuối kỳ (31/03/2025)	Số đầu kỳ (01/01/2025)
			VND	VND
<b>NỢ PHẢI TRẢ</b>	<b>300</b>		<b>836.502.549.689</b>	<b>898.023.038.490</b>
<b>Nợ ngắn hạn</b>	<b>310</b>		<b>808.417.271.004</b>	<b>869.787.379.806</b>
Phải trả người bán ngắn hạn	311	4.14	83.805.226.217	92.564.402.663
Người mua trả tiền trước ngắn hạn	312	4.15	196.594.670	67.689.020
Thuế và các khoản phải nộp Nhà nước	313	4.16	8.154.015.697	5.735.111.838
Phải trả người lao động	314		5.109.506.592	2.981.715.656
Chi phí phải trả ngắn hạn	315	4.17	1.057.992.308	961.039.745
Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn	318	4.18	2.320.806.116	2.791.437.590
Phải trả ngắn hạn khác	319	4.19	71.187.558.569	20.119.620.050
Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn	320	4.20	634.406.246.840	740.666.281.550
Quỹ khen thưởng, phúc lợi	322		2.179.323.995	3.900.081.694
<b>Nợ dài hạn</b>	<b>330</b>		<b>28.085.278.685</b>	<b>28.235.658.684</b>
Phải trả dài hạn khác	337	4.19	2.309.412.900	2.349.412.900
Vay và nợ thuê tài chính dài hạn	338	4.20	25.775.865.785	25.886.245.784
<b>VỐN CHỦ SỞ HỮU</b>	<b>400</b>		<b>748.843.121.761</b>	<b>736.547.007.127</b>
<b>Vốn chủ sở hữu</b>	<b>410</b>	4.21	<b>748.843.121.761</b>	<b>736.547.007.127</b>
Vốn góp của chủ sở hữu	411		427.799.160.000	427.799.160.000
- Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết	411a		427.799.160.000	427.799.160.000
Thặng dư vốn cổ phần	412		159.200.000.000	159.200.000.000
Quỹ đầu tư phát triển	418		44.680.804.805	44.680.804.805
Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối	421		117.163.156.956	104.867.042.322
- LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước	421a		104.867.042.322	56.992.157.666
- LNST chưa phân phối kỳ này	421b		12.296.114.634	47.874.884.656
<b>Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>	<b>430</b>		-	-
<b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN</b> (440=300+400)	<b>440</b>		<b>1.585.345.671.450</b>	<b>1.634.570.045.617</b>

Người lập biểu  
NGUYỄN THỊ HƯỜNG

Kế toán trưởng  
NGUYỄN MẠNH THẮNG

Tổng Giám đốc  
VŨ THÀNH TRUNG  
Phú Thọ, Việt Nam  
Ngày 17 tháng 04 năm 2025



## BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2025

CHỈ TIÊU	Mã số	Thuyết minh	Quý 1/2025 VND	Quý 1/2024 VND
1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ	01	5.1	319.797.679.264	393.828.908.293
2. Các khoản giảm trừ doanh thu	02	5.2	14.070.000	0
3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)	10		319.783.609.264	393.828.908.293
4. Giá vốn hàng bán	11	5.3	284.884.387.224	364.584.964.948
5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)	20		34.899.222.040	29.243.943.345
6. Doanh thu hoạt động tài chính	21	5.4	844.030.278	1.272.355.004
7. Chi phí tài chính	22	5.5	10.595.841.295	11.849.707.539
Trong đó: Chi phí lãi vay	23		10.595.841.295	11.849.707.539
8. Chi phí bán hàng	25	5.6	2.492.834.437	3.267.532.511
9. Chi phí quản lý doanh nghiệp	26	5.7	7.102.150.472	5.939.081.664
10. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh {30 = 20 + (21 - 22) - (25 + 26)}	30		15.552.426.114	9.459.976.635
11. Thu nhập khác	31	5.8	84.634.905	130.534.278
12. Chi phí khác	32	5.9	1.595.208.843	0
13. Lợi nhuận (Lỗ) khác (40 = 31 - 32)	40		(1.510.573.938)	130.534.278
14. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50=30+40)	50		14.041.852.176	9.590.510.913
15. Chi phí thuế TNDN hiện hành	51	5.10	1.745.737.542	1.321.533.514
16. Chi phí thuế TNDN hoãn lại	52		-	-
17. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52)	60		12.296.114.634	8.268.977.399
18. Lãi cơ bản trên cổ phiếu	70	5.11	287	232,00
19. Lãi suy giảm trên cổ phiếu	71	5.11	287,43	231,95

Người lập biểu  
NGUYỄN THỊ HƯỜNG

Kế toán trưởng  
NGUYỄN MẠNH THẮNG

Tổng Giám đốc  
VŨ THÀNH TRUNG  
Phú Thọ, Việt Nam  
Ngày 17 tháng 04 năm 2025



## BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2025  
(theo phương pháp trực tiếp)

CHỈ TIÊU	Mã số	Từ 01/01/2025 đến 31/03/2025 VND	Từ 01/01/2024 đến 31/03/2024 VND
<b>I. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH</b>			
1. Tiền thu bán hàng, cung cấp dịch vụ và doanh thu khác	01	360.314.363.627	367.088.137.926
2. Tiền chi trả cho người cung cấp hàng hoá dịch vụ	02	(325.880.179.428)	(372.476.446.806)
3. Tiền chi trả cho người lao động	03	(277.062.291)	(58.801.685)
4. Tiền lãi vay đã trả	04	(10.287.258.242)	(11.837.795.660)
Thuế thu nhập doanh nghiệp đã nộp	05		-
5. Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh	06	77.174.994.843	605.005.799
6. Tiền chi khác cho hoạt động sản xuất kinh doanh	07	(27.101.357.752)	(9.728.770.816)
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh</b>	<b>20</b>	<b>73.943.500.757</b>	<b>(26.408.671.242)</b>
<b>II. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG ĐẦU TƯ</b>			
1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	21	(7.176.000)	(589.789.331)
Thu từ thanh lý, nhượng bán tài sản cố định và các tài sản dài hạn khác	22		-
2. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác	23	(35.666.747.492)	-
Thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của đơn vị khác	24		-
Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	25		-
3. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác	26		(27.000.000.000)
4. Tiền thu lãi cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia	27	175.109.577	873.162.960
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư</b>	<b>30</b>	<b>(35.498.813.915)</b>	<b>(26.716.626.371)</b>
<b>III. LƯU CHUYỂN TIỀN TỪ HOẠT ĐỘNG TÀI CHÍNH</b>			
2. Tiền thu từ đi vay	33	315.296.999.104	(313.218.330.893)
3. Tiền trả nợ gốc vay	34	(426.352.709.275)	(3.674.918.595)
4. Tiền trả nợ gốc thuê tài chính	35	(1.238.135.607)	
5. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu	36		29.273.737.022
<b>Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính</b>	<b>40</b>	<b>(112.293.845.778)</b>	<b>(23.851.560.591)</b>
<b>Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ</b> <b>(50=20+30+40)</b>	<b>50</b>	<b>(73.849.158.936)</b>	<b>104.847.984.669</b>
<b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>	<b>60</b>	<b>85.716.381.492</b>	-
Ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ	61		
<b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ</b> <b>(70=50+60+61)</b>	<b>70</b>	<b>11.867.222.556</b>	<b>80.996.424.078</b>

Người lập biểu  
NGUYỄN THỊ HƯỜNG

Kế toán trưởng  
NGUYỄN MẠNH THẮNG



Tổng Giám đốc  
VŨ THÀNH TRUNG  
Phú Thọ, Việt Nam  
Ngày 17 tháng 04 năm 2025



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH

Tại ngày 31 tháng 03 năm 2025

Các thuyết minh này là một bộ phận hợp thành và cần được đọc đồng thời với các báo cáo tài chính kèm theo.

### 1. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

#### 1.1. Hình thức sở hữu vốn

Error! Reference source not found.

Vốn điều lệ của Công ty là: 427.799.160.000.000 đồng (Bằng chữ: Bốn trăm hai mươi bảy tỷ bảy trăm chín mươi chín triệu một trăm sáu mươi nghìn đồng). Tổng số cổ phần là 42.779.916 cổ phần.

Danh sách cổ đông [chủ sở hữu] tại ngày 31/03/2025 như sau:

TT	Tên cổ đông	Số vốn góp	Số cổ phần	Tỷ lệ
		VND	Cổ phần	%
1.	Ông Vũ Thành Trung	85.800.000.000	8.580.000	20,06%
2.	Các cổ đông khác	341.999.160.000	34.199.916	79,94%
		<b>427.799.160.000</b>	<b>42.779.916</b>	<b>100,00%</b>

#### 1.2. Lĩnh vực kinh doanh

Công ty hoạt động trong lĩnh vực kinh doanh chính là Sản xuất và bán buôn dược liệu.

#### 1.3. Ngành nghề kinh doanh

Trong năm, ngành nghề hoạt động chính của Công ty là: Đại lý môi giới, đấu giá hàng hóa (Chi tiết: Đại lý bán hàng hóa; Môi giới mua bán hàng hóa); Bán buôn nông, lâm sản nguyên liệu (trừ gỗ, tre, nứa) và động vật sống (trừ các loại Nhà nước cấm); Bán buôn thực phẩm (Chi tiết: Kinh doanh thực phẩm chức năng; Bán buôn đường, sữa và các sản phẩm sữa, bánh kẹo và các sản phẩm chế biến từ ngũ cốc, bột, tinh bột); Bán buôn đồ uống; Bán buôn đồ dùng khác cho gia đình (Chi tiết: Bán buôn dụng cụ y tế; Bán buôn nước hoa, hàng mỹ phẩm và chế phẩm vệ sinh; Doanh nghiệp bán buôn thuốc (không hoạt động tại trụ sở chính); Doanh nghiệp bán buôn dược liệu, thuốc đông y, thuốc từ dược liệu); Bán buôn máy móc, thiết bị và phụ tùng khác (Chi tiết: Bán buôn máy móc, thiết bị y tế); Bán buôn chuyên doanh khác chưa được phân vào đâu (Chi tiết: Bán buôn hóa chất công nghiệp như: tinh dầu, chất màu, dầu thơm và hương liệu, sô đa, muối công nghiệp; Bán buôn dược phẩm (thuốc tân dược, vắc xin, sinh phẩm y tế); Trồng cây gia vị, cây dược liệu, cây hương liệu lâu năm; Trồng cây lâu năm khác; Nhân và chăm sóc giống cây hàng năm; Hoạt động dịch vụ trồng trọt; Hoạt động dịch vụ chăn nuôi; Hoạt động dịch vụ sau thu hoạch; Xử lý hạt giống để nhân giống;



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

Tổ chức giới thiệu và xúc tiến thương mại (trừ hợp báo); Hoạt động dịch vụ hỗ trợ kinh doanh khác còn lại chưa được phân vào đâu (Chi tiết: Xuất nhập khẩu các mặt hàng công ty kinh doanh); Giáo dục khác chưa được phân vào đâu; Dịch vụ hỗ trợ giáo dục; Kinh doanh bất động sản, quyền sử dụng đất thuộc chủ sở hữu, chủ sử dụng hoặc đi thuê (Chi tiết: Kinh doanh bất động sản); Tư vấn, môi giới, đấu giá bất động sản, đấu giá quyền sử dụng đất (Chi tiết: Tư vấn, môi giới bất động sản); Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trong lĩnh vực khoa học tự nhiên; Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trong lĩnh vực khoa học kỹ thuật và công nghệ; Nghiên cứu khoa học và phát triển công nghệ trong lĩnh vực khoa học nông nghiệp; Quảng cáo (không bao gồm quảng cáo thuốc lá); Hoạt động chuyên môn, khoa học và công nghệ khác chưa được phân vào đâu (Chi tiết: Tư vấn chuyển giao công nghệ); Bán lẻ lương thực, thực phẩm, đồ uống, thuốc lá, thuốc lá chiếm tỷ trọng lớn trong các cửa hàng kinh doanh tổng hợp; Bán lẻ đồ uống trong các cửa hàng chuyên doanh; Chế biến sữa và các sản phẩm từ sữa; Sản xuất sản phẩm hóa chất khác chưa được phân vào đâu (Chi tiết: Sản xuất tinh dầu tự nhiên); Sản xuất thuốc, hóa dược và dược liệu (Chi tiết: Doanh nghiệp sản xuất thuốc; Sản xuất nguyên liệu làm thuốc tân dược; Sản xuất vắc xin và sinh phẩm y tế (Chế phẩm sinh học cho người dùng)); Vận tải hàng hóa bằng đường bộ; Kho bãi và lưu giữ hàng hóa (không bao gồm kinh doanh bất động sản); Bán lẻ thuốc, dụng cụ y tế, mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh trong các cửa hàng chuyên doanh (Chi tiết: Cơ sở bán lẻ thuốc đông y, thuốc từ dược liệu; Bán lẻ dụng cụ y tế, mỹ phẩm và vật phẩm vệ sinh trong các cửa hàng chuyên doanh).

**1.4. Chu kỳ kinh doanh thông thường**

Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường của Công ty không quá 12 tháng

**1.5. Cấu trúc Doanh nghiệp**

Tên công ty	Nơi thành lập và hoạt động	Tỷ lệ phần sở hữu %	Tỷ lệ quyền biểu quyết nắm giữ %	Hoạt động chính
<b>Các Công ty liên doanh, liên kết</b>				
Công ty Cổ phần VIBFA	TP. Hà Nội	40,00%	40,00%	Phân phối sản phẩm

**Các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc**

Tên đơn vị	Địa chỉ
Trụ sở CP Cổ phần Dược liệu Việt Nam	Khu 8, xã Phù Ninh, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ
Chi nhánh Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam tại Hà Nội	Số nhà 139, phố Hồng Tiến, phường Bồ Đề, quận Long Biên, TP. Hà Nội
Chi nhánh Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam tại Hải Phòng	Số SB.02 Khu đô thị Cầu Rào 2, phường Vĩnh Niệm, quận Lê Chân, TP. Hải Phòng
Chi nhánh Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam tại Hồ Chí Minh	D9-04 đường D9 khu nhà phố Mahattan Vinhomes Grand Park, phường Long Bình, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh

**1.6. Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính**

Số liệu trình bày trong Báo cáo tài chính của năm tài chính kết thúc ngày 31 tháng 12 năm 2024 so sánh được với số liệu tương ứng của năm trước.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

---

**2. CƠ SỞ LẬP BÁO CÁO TÀI CHÍNH VÀ KỲ KẾ TOÁN****2.1. Cơ sở lập Báo cáo tài chính**

Báo cáo tài chính kèm theo được trình bày bằng Đồng Việt Nam (VND), theo nguyên tắc giá gốc và phù hợp với chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính.

Báo cáo tài chính kèm theo không nhằm phản ánh tình hình tài chính, kết quả hoạt động kinh doanh và tình hình lưu chuyển tiền tệ theo các nguyên tắc và thông lệ kế toán được chấp nhận chung tại các nước khác ngoài Việt Nam.

**2.2. Giả định hoạt động liên tục**

Không có bất kỳ sự kiện nào gây ra sự nghi ngờ lớn về khả năng hoạt động liên tục và Công ty không có ý định cũng như buộc phải ngừng hoạt động, hoặc phải thu hẹp đáng kể quy mô hoạt động của mình.

**2.3. Năm tài chính**

Năm tài chính của Công ty bắt đầu từ ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm.

**3. TÓM TẮT CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN CHỦ YẾU****3.1. Ước tính kế toán**

Việc lập báo cáo tài chính tuân thủ theo chuẩn mực kế toán, chế độ kế toán doanh nghiệp Việt Nam và các quy định pháp lý có liên quan đến việc lập và trình bày báo cáo tài chính yêu cầu Ban Tổng Giám đốc phải có những ước tính và giả định ảnh hưởng đến số liệu báo cáo về công nợ, tài sản và việc trình bày các khoản công nợ và tài sản tiềm tàng tại ngày lập báo cáo tài chính cũng như các số liệu báo cáo về doanh thu và chi phí trong suốt năm tài chính. Mặc dù các ước tính kế toán được lập bằng tất cả sự hiểu biết của Ban Tổng Giám đốc, số thực tế phát sinh có thể khác với các ước tính, giả định đặt ra.

**3.2. Các giao dịch bằng ngoại tệ**

Các nghiệp vụ phát sinh bằng các đơn vị tiền tệ khác với đơn vị tiền tệ kế toán của Công ty (USD) được hạch toán theo tỷ giá giao dịch thực tế vào ngày phát sinh nghiệp vụ theo nguyên tắc sau:

- Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải thu được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty chỉ định khách hàng thanh toán;
- Nghiệp vụ làm phát sinh các khoản phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty dự kiến giao dịch; và
- Giao dịch mua sắm tài sản hoặc các khoản chi phí được thanh toán ngay bằng ngoại tệ (không qua các tài khoản phải trả) được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi doanh nghiệp thực hiện thanh toán.

Tỷ giá sử dụng để đánh giá lại số dư các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ tại ngày kết thúc năm tài chính được xác định theo nguyên tắc sau:

- Các khoản mục tiền tệ được phân loại là tài sản được hạch toán theo tỷ giá mua của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch; và



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

- Các khoản mục tiền tệ được phân loại là nợ phải trả được hạch toán theo tỷ giá bán của ngân hàng thương mại nơi Công ty thường xuyên có giao dịch.  
Tất cả các khoản chênh lệch tỷ giá thực tế phát sinh trong năm và chênh lệch do đánh giá lại số dư tiền tệ có gốc ngoại tệ cuối kỳ được hạch toán vào kết quả hoạt động kinh doanh.

**3.3. Tiền và các khoản tương đương tiền**

Tiền và các khoản tương đương tiền bao gồm tiền mặt tại quỹ, các khoản tiền gửi không kỳ hạn, các khoản đầu tư ngắn hạn, có khả năng thanh khoản cao, dễ dàng chuyển đổi thành tiền và ít rủi ro liên quan đến việc biến động giá trị.

**3.4. Các khoản đầu tư tài chính****Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm các khoản đầu tư mà Công ty có ý định và khả năng giữ đến ngày đáo hạn. Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn bao gồm: các khoản tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (bao gồm cả các loại tín phiếu, kỳ phiếu), trái phiếu, cổ phiếu ưu đãi bên phát hành bắt buộc phải mua lại tại một thời điểm nhất định trong tương lai và các khoản cho vay nắm giữ đến ngày đáo hạn với mục đích thu lãi hàng kỳ và các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn khác.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được ghi nhận bắt đầu từ ngày mua và được xác định giá trị ban đầu theo giá mua và các chi phí liên quan đến giao dịch mua các khoản đầu tư. Thu nhập lãi từ các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn sau ngày mua được ghi nhận trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trên cơ sở dự thu. Lãi được hưởng trước khi Công ty nắm giữ được ghi giảm trừ vào giá gốc tại thời điểm mua.

Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được xác định theo giá gốc trừ đi dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi của các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành.

**Đầu tư vào công ty liên kết**

Công ty liên kết là một công ty mà Công ty có ảnh hưởng đáng kể nhưng không phải là công ty con hay công ty liên doanh của Công ty. Ảnh hưởng đáng kể thể hiện ở quyền tham gia vào việc đưa ra các quyết định về chính sách tài chính và hoạt động của bên nhận đầu tư nhưng không có ảnh hưởng về mặt kiểm soát hoặc đồng kiểm soát những chính sách này.

Công ty ghi nhận ban đầu khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, liên kết theo giá gốc. Công ty hạch toán vào thu nhập trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh khoản được chia từ lợi nhuận thuần lũy kế của bên nhận đầu tư phát sinh sau ngày đầu tư. Các khoản khác mà Công ty nhận được ngoài lợi nhuận được chia được coi là phần thu hồi các khoản đầu tư và được ghi nhận là khoản giảm trừ giá gốc đầu tư.

Các khoản đầu tư vào công ty con, công ty liên doanh, công ty liên kết được trình bày trong Bảng cân đối kế toán theo giá gốc trừ đi các khoản dự phòng giảm giá (nếu có). Dự phòng giảm giá của các khoản đầu tư được thực hiện khi có bằng chứng chắc chắn cho thấy có sự suy giảm giá trị của các khoản đầu tư này tại ngày kết thúc kỳ kế toán.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****3.5. Các khoản phải thu**

Nợ phải thu là số tiền có thể thu hồi của khách hàng hoặc các đối tượng khác. Nợ phải thu được trình bày theo giá trị ghi sổ trừ đi các khoản dự phòng phải thu khó đòi.

Dự phòng phải thu khó đòi được lập cho từng khoản nợ phải thu khó đòi căn cứ vào tuổi nợ quá hạn của các khoản nợ hoặc dự kiến mức tổn thất có thể xảy ra, hoặc các khoản nợ phải thu mà người nợ khó có khả năng thanh toán do bị thanh lý, phá sản hay các khó khăn tương tự.

**3.6. Hàng tồn kho**

Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí lao động trực tiếp và chi phí sản xuất chung, nếu có, để có được hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện.

Giá gốc của hàng tồn kho được xác định theo phương pháp nhập trước xuất trước.

Giá trị thuần có thể thực hiện được được xác định bằng giá bán ước tính trừ các chi phí ước tính để hoàn thành sản phẩm cùng chi phí tiếp thị, bán hàng và phân phối phát sinh.

Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Theo đó, Công ty được phép trích lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho lỗi thời, hỏng, kém phẩm chất và trong trường hợp giá gốc của hàng tồn kho cao hơn giá trị thuần có thể thực hiện được tại ngày kết thúc niên độ kế toán.

**3.7. Tài sản cố định hữu hình**

Tài sản cố định hữu hình được trình bày theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng.

Nguyên giá tài sản cố định hữu hình do tự làm, tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng, chi phí sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt và chạy thử. (nếu áp dụng)

	<b>Năm nay</b> [Số năm]	<b>Năm trước</b> [Số năm]
Nhà xưởng và vật kiến trúc	05 – 25	05 – 25
Máy móc và thiết bị	03 – 10	03 – 10
Phương tiện vận tải, truyền dẫn	04 – 07	04 – 07
Thiết bị, dụng cụ quản lý	04 – 06	04 – 06
Tài sản cố định hữu hình khác	03 – 15	03 – 15

**3.8. Thuê tài sản**

Công ty ghi nhận tài sản thuê tài chính là tài sản của Công ty theo giá trị hợp lý của tài sản thuê tại thời điểm khởi đầu thuê tài sản hoặc theo giá trị hiện tại của khoản thanh toán tiền thuê tối thiểu, nếu giá trị này thấp hơn. Nợ phải trả bên cho thuê tương ứng được ghi nhận trên Bảng cân đối kế toán như một khoản nợ phải trả về thuê tài chính. Các khoản thanh toán tiền thuê được chia thành chi phí



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

tài chính và khoản phải trả nợ gốc nhằm đảm bảo tỷ lệ lãi suất định kỳ cố định trên số dư nợ còn lại. Chi phí thuê tài chính được ghi nhận vào kết quả hoạt động kinh doanh, trừ khi các chi phí này trực tiếp hình thành nên tài sản đi thuê, trong trường hợp đó sẽ được vốn hóa theo chính sách kế toán của Công ty về chi phí đi vay (xem trình bày dưới đây).

Một khoản thuê được xem là thuê hoạt động khi bên cho thuê vẫn được hưởng phần lớn các quyền lợi và phải chịu rủi ro về quyền sở hữu tài sản. Chi phí thuê hoạt động được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian thuê. Các khoản tiền nhận được hoặc phải thu nhằm tạo điều kiện ký kết hợp đồng thuê hoạt động cũng được ghi nhận theo phương pháp đường thẳng trong suốt thời gian thuê.

Các tài sản đi thuê tài chính được khấu hao trên thời gian hữu dụng ước tính tương tự như áp dụng với tài sản thuộc sở hữu của Công ty. Tuy nhiên, nếu không chắc chắn là bên thuê sẽ có quyền sở hữu tài sản khi hết hạn hợp đồng thuê thì tài sản thuê sẽ được khấu hao theo thời gian ngắn hơn giữa thời hạn thuê hoặc thời gian sử dụng hữu ích của tài sản đó:

**Số năm**

[Số năm]

05 - 10

Máy móc và thiết bị

**3.9. Tài sản cố định vô hình**

Tài sản cố định vô hình được thể hiện theo nguyên giá trừ hao mòn lũy kế.

Nguyên giá tài sản cố định vô hình bao gồm toàn bộ các chi phí mà Công ty phải bỏ ra để có được tài sản cố định tính đến thời điểm đưa tài sản đó vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Chi phí liên quan đến tài sản cố định vô hình phát sinh sau khi ghi nhận ban đầu được ghi nhận là chi phí sản xuất, kinh doanh trong kỳ trừ khi các chi phí này gắn liền với một tài sản cố định vô hình cụ thể và làm tăng lợi ích kinh tế từ các tài sản này.

Khi tài sản cố định vô hình được bán hay thanh lý, nguyên giá và giá trị hao mòn lũy kế được xóa sổ và lãi, lỗ phát sinh do thanh lý được ghi nhận vào thu nhập hay chi phí trong năm.

Tài sản cố định vô hình của Công ty bao gồm:

**Quyền sử dụng đất**

Quyền sử dụng đất là toàn bộ các chi phí thực tế Công ty đã chi ra có liên quan trực tiếp tới đất sử dụng, bao gồm: tiền chi ra để có quyền sử dụng đất, chi phí cho đền bù, giải phóng mặt bằng, san lấp mặt bằng, lệ phí trước bạ,....

Quyền sử dụng đất của Công ty được khấu hao như sau: Quyền sử dụng đất được Nhà nước giao có thu tiền sử dụng đất: được khấu hao theo phương pháp đường thẳng dựa trên thời gian giao đất (581 tháng), quyền sử dụng đất không thời hạn không được tính khấu hao.

**Chương trình phần mềm**

Chi phí liên quan đến các chương trình phần mềm máy tính không phải là một bộ phận gắn kết với phần cứng có liên quan được vốn hóa. Nguyên giá của phần mềm máy tính là toàn bộ các chi phí mà Công ty đã chi ra tính đến thời điểm đưa phần mềm vào sử dụng. Phần mềm máy tính được khấu hao theo phương pháp đường thẳng trong 03 năm.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

---

**3.10. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

Các tài sản đang trong quá trình xây dựng phục vụ mục đích sản xuất, cho thuê, quản trị hoặc cho bất kỳ mục đích nào khác được ghi nhận theo giá gốc. Chi phí này bao gồm các chi phí cần thiết để hình thành tài sản phù hợp với chính sách kế toán của Công ty.

**3.11. Hợp đồng hợp tác kinh doanh****Tài sản đồng kiểm soát**

Công ty ghi nhận trong Báo cáo tài chính các hợp đồng hợp tác kinh doanh dưới hình thức tài sản đồng kiểm soát các nội dung sau:

- Phần chia của Công ty trong tài sản đồng kiểm soát được phân loại theo tính chất của tài sản.
- Các khoản nợ phải trả phát sinh riêng của Công ty.
- Phần nợ phải trả phát sinh chung phải gánh chịu cùng với các bên tham gia góp vốn liên doanh khác từ hoạt động của liên doanh.
- Thu nhập từ việc bán hoặc sử dụng phần sản phẩm/dịch vụ được chia từ liên doanh cùng với phần chi phí phát sinh được phân chia từ hoạt động của liên doanh.
- Các khoản chi phí của Công ty phát sinh liên quan đến việc góp vốn liên doanh.

Các tài sản cố định, bất động sản đầu tư khi mang đi góp vốn vào hợp đồng hợp tác kinh doanh và không chuyển quyền sở hữu thành sở hữu chung của các bên liên doanh không được ghi giảm tài sản. Trường hợp Công ty nhận tài sản góp vốn liên doanh thì được theo dõi như tài sản nhận giữ hộ, không hạch toán tăng tài sản và nguồn vốn kinh doanh.

Các tài sản cố định, bất động sản đầu tư mang đi góp vốn vào hợp đồng hợp tác kinh doanh có sự chuyển quyền sở hữu và đang trong quá trình xây dựng tài sản đồng kiểm soát được ghi giảm tài sản trên sổ kế toán và ghi nhận giá trị tài sản vào chi phí xây dựng cơ bản dở dang. Sau khi tài sản đồng kiểm soát hoàn thành, bàn giao đưa vào sử dụng, căn cứ vào giá trị tài sản được chia Công ty ghi nhận tăng tài sản của mình phù hợp với mục đích sử dụng.

**Hoạt động kinh doanh đồng kiểm soát**

Công ty ghi nhận trong Báo cáo tài chính các hợp đồng hợp tác kinh doanh dưới hình thức hoạt động kinh doanh đồng kiểm soát các nội dung sau:

- Giá trị tài sản mà Công ty hiện sở hữu.
  - Các khoản nợ phải trả mà Công ty phải gánh chịu.
  - Doanh thu được chia từ việc bán hàng hóa hoặc cung cấp dịch vụ của liên doanh.
- Các khoản chi phí phải gánh chịu.

**3.12. Chi phí trả trước**

Chi phí trả trước bao gồm các chi phí thực tế đã phát sinh nhưng có liên quan đến kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh của nhiều kỳ kế toán. Chi phí trả trước của Công ty bao gồm các chi phí sau:

**Chi phí trước hoạt động**

Chi phí trước hoạt động bao gồm các chi phí đào tạo, quảng cáo và khuyến mãi trước khi Công ty chính thức hoạt động sản xuất kinh doanh. Các chi phí này được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 36 tháng kể từ khi Công ty bắt đầu đi vào hoạt động.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****Công cụ, dụng cụ**

Các công cụ, dụng cụ đã đưa vào sử dụng được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng với thời gian phân bổ không quá 36 tháng.

**Chi phí sửa chữa tài sản cố định**

Chi phí sửa chữa tài sản phát sinh một lần có giá trị lớn được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng trong 36 tháng.

**Tiền thuê đất trả trước**

Tiền thuê đất trả trước thể hiện khoản tiền thuê đất đã trả cho phần đất Công ty đang sử dụng. Tiền thuê đất trả trước được phân bổ vào chi phí theo phương pháp đường thẳng tương ứng với thời gian thuê.

**3.13. Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả**

Các khoản nợ phải trả và chi phí phải trả được ghi nhận cho số tiền phải trả trong tương lai liên quan đến hàng hóa và dịch vụ đã nhận được. Chi phí phải trả được ghi nhận dựa trên các ước tính hợp lý về số tiền phải trả.

Việc phân loại các khoản phải trả là phải trả người bán, chi phí phải trả và phải trả khác được thực hiện theo nguyên tắc sau:

- Phải trả người bán phản ánh các khoản phải trả mang tính chất thương mại phát sinh từ giao dịch mua hàng hóa, dịch vụ, tài sản và người bán là đơn vị độc lập với Công ty.
- Chi phí phải trả phản ánh các khoản phải trả cho hàng hóa, dịch vụ đã nhận được từ người bán hoặc đã cung cấp cho người mua nhưng chưa chi trả do chưa có hóa đơn hoặc chưa đủ hồ sơ, tài liệu kế toán và các khoản phải trả cho người lao động về tiền lương nghỉ phép, các khoản chi phí sản xuất, kinh doanh phải trích trước. Khi các chi phí đó phát sinh thực tế, nếu có chênh lệch với số đã trích, kế toán tiến hành ghi bổ sung hoặc ghi giảm chi phí tương ứng với phần chênh lệch.
- Phải trả khác phản ánh các khoản phải trả không có tính thương mại, không liên quan đến giao dịch mua, bán, cung cấp dịch vụ.

**3.14. Vay và nợ phải trả thuê tài chính**

Các khoản vay được theo dõi theo từng đối tượng cho vay, từng kế ước vay nợ và kỳ hạn phải trả của các khoản vay. Trường hợp vay nợ bằng ngoại tệ thì thực hiện theo dõi chi tiết theo nguyên tệ.

**3.15. Chi phí đi vay**

Chi phí đi vay được ghi nhận vào chi phí sản xuất, kinh doanh trong năm khi phát sinh, trừ khi được vốn hoá theo quy định của Chuẩn mực kế toán Việt Nam số 16 "Chi phí đi vay". Theo đó, chi phí đi vay liên quan trực tiếp đến việc mua, đầu tư xây dựng hoặc sản xuất những tài sản cần một thời gian tương đối dài để hoàn thành đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh được cộng vào nguyên giá tài sản cho đến khi tài sản đó được đưa vào sử dụng hoặc kinh doanh. Các khoản thu nhập phát sinh từ việc đầu tư tạm thời các khoản vay được ghi giảm nguyên giá tài sản có liên quan. Đối với khoản vay riêng phục vụ việc xây dựng tài sản cố định, bất động sản đầu tư, lãi vay được vốn hóa kể cả khi thời gian xây dựng dưới 12 tháng.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****3.16. Doanh thu chưa thực hiện**

Doanh thu chưa thực hiện là khoản doanh thu nhận trước cho một hay nhiều kỳ kế toán chủ yếu bao gồm các khoản khách hàng trả trước tiền thuê tài sản cho nhiều kỳ. Công ty ghi nhận các khoản doanh thu chưa thực hiện tương ứng với phần nghĩa vụ mà Công ty sẽ phải thực hiện trong tương lai. Khi các điều kiện ghi nhận doanh thu được thỏa mãn, doanh thu chưa thực hiện sẽ được ghi nhận vào báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh trong năm tương ứng với phần thỏa mãn điều kiện ghi nhận doanh thu đó.

**3.17. Vốn chủ sở hữu**

Vốn đầu tư của chủ sở hữu được ghi nhận theo số vốn thực tế đã góp của các cổ đông.

**3.18. Phân phối lợi nhuận**

Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp được phân phối cho các cổ đông sau khi đã trích lập các quỹ theo Điều lệ của Công ty cũng như các quy định của pháp luật và đã được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

Việc phân phối lợi nhuận cho các cổ đông được cân nhắc đến các khoản mục phi tiền tệ nằm trong lợi nhuận sau thuế chưa phân phối có thể ảnh hưởng đến luồng tiền và khả năng chi trả cổ tức như lãi do đánh giá lại tài sản mang đi góp vốn, lãi do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ, các công cụ tài chính và các khoản mục phi tiền tệ khác.

Cổ tức được ghi nhận là nợ phải trả khi được Đại hội đồng cổ đông phê duyệt.

**3.19. Ghi nhận doanh thu và thu nhập****Doanh thu bán hàng hoá, thành phẩm**

Doanh thu bán hàng hóa, thành phẩm được ghi nhận khi đồng thời thỏa mãn các điều kiện sau:

- Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua.
- Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa.
- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Công ty đã thu được hoặc sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng.
- Xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

**Doanh thu cung cấp dịch vụ**

Doanh thu của giao dịch cung cấp dịch vụ được ghi nhận khi kết quả của giao dịch đó được xác định một cách đáng tin cậy. Trường hợp dịch vụ được thực hiện trong nhiều kỳ thì doanh thu được ghi nhận trong kỳ được căn cứ vào kết quả phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc kỳ kế toán. Kết quả của giao dịch cung cấp dịch vụ được xác định khi thỏa mãn tất cả các điều kiện sau:

- Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn.
- Có khả năng thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch cung cấp dịch vụ đó.
- Xác định được phần công việc đã hoàn thành vào ngày kết thúc năm tài chính.
- Xác định được chi phí phát sinh cho giao dịch và chi phí để hoàn thành giao dịch cung cấp dịch vụ đó.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

---

**Doanh thu gia công**

Doanh thu đối với hoạt động nhận gia công vật tư, hàng hoá là số tiền gia công thực tế được hưởng, không bao gồm giá trị vật tư, hàng hoá nhận gia công.

**Tiền lãi**

Tiền lãi được ghi nhận trên cơ sở dồn tích, được xác định trên số dư các tài khoản tiền gửi và lãi suất thực tế từng kỳ.

**3.20. Giá vốn hàng bán và cung cấp dịch vụ**

Giá vốn hàng bán bao gồm giá vốn của sản phẩm, hàng hóa và dịch vụ cung cấp trong năm và được ghi nhận phù hợp với doanh thu đã tiêu thụ trong năm. Chi phí nguyên vật liệu trực tiếp tiêu hao vượt mức bình thường, chi phí nhân công, chi phí sản xuất chung cố định không phân bổ vào giá trị sản phẩm nhập kho, kế toán phải tính ngay vào giá vốn hàng bán (sau khi trừ đi các khoản bồi thường, nếu có) kể cả khi sản phẩm, hàng hóa chưa được xác định là tiêu thụ.

**3.21. Chi phí bán hàng**

Chi phí bán hàng phản ánh các chi phí thực tế trong quá trình bán hàng hóa, cung cấp dịch vụ. Chủ yếu bao gồm các chi phí lương nhân viên bộ phận bán hàng, chi phí chào hàng, giới thiệu sản phẩm, quảng cáo và hoa hồng bán hàng.

**3.22. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

Chi phí quản lý doanh nghiệp phản ánh các chi phí thực tế phát sinh trong quá trình quản lý chung của Công ty chủ yếu bao gồm các chi phí về lương nhân viên bộ phận quản lý; bảo hiểm xã hội, bảo hiểm y tế, kinh phí công đoàn, bảo hiểm thất nghiệp của nhân viên quản lý; chi phí vật liệu văn phòng; chi phí khấu hao; chi phí dự phòng; dịch vụ mua ngoài và chi phí khác.

**3.23. Thuế**

Thuế thu nhập doanh nghiệp thể hiện tổng giá trị của số thuế phải trả hiện tại và số thuế hoãn lại.

Số thuế phải trả hiện tại được tính dựa trên thu nhập chịu thuế trong năm. Thu nhập chịu thuế khác với lợi nhuận trước thuế được trình bày trên Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh vì thu nhập chịu thuế không bao gồm các khoản thu nhập hay chi phí tính thuế hoặc được khấu trừ trong các năm khác (bao gồm cả lỗ mang sang, nếu có) và ngoài ra không bao gồm các chỉ tiêu không chịu thuế hoặc không được khấu trừ.

Thuế thu nhập hoãn lại được tính trên các khoản chênh lệch giữa giá trị ghi sổ và cơ sở tính thuế thu nhập của các khoản mục tài sản hoặc công nợ trên báo cáo tài chính và được ghi nhận theo phương pháp Bảng cân đối kế toán. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả phải được ghi nhận cho tất cả các khoản chênh lệch tạm thời còn tài sản thuế thu nhập hoãn lại chỉ được ghi nhận khi chắc chắn có đủ lợi nhuận tính thuế trong tương lai để khấu trừ các khoản chênh lệch tạm thời.

Thuế thu nhập hoãn lại được xác định theo thuế suất dự tính sẽ áp dụng cho năm tài sản được thu hồi hay nợ phải trả được thanh toán. Thuế thu nhập hoãn lại được ghi nhận vào Báo cáo kết quả hoạt động kinh doanh và chỉ ghi vào vốn chủ sở hữu khi khoản thuế đó có liên quan đến các khoản mục được ghi thẳng vào vốn chủ sở hữu.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

---

Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả được bù trừ khi Công ty có quyền hợp pháp để bù trừ giữa tài sản thuế thu nhập hiện hành với thuế thu nhập hiện hành phải nộp và khi các tài sản thuế thu nhập hoãn lại và nợ thuế thu nhập hoãn lại phải trả liên quan tới thuế thu nhập doanh nghiệp được quản lý bởi cùng một cơ quan thuế và Công ty có dự định thanh toán thuế thu nhập hiện hành trên cơ sở thuần.

Việc xác định thuế thu nhập của Công ty căn cứ vào các quy định hiện hành về thuế. Tuy nhiên, những quy định này thay đổi theo từng thời kỳ và việc xác định sau cùng về thuế thu nhập doanh nghiệp tùy thuộc vào kết quả kiểm tra của cơ quan thuế có thẩm quyền.

Các loại thuế khác được áp dụng theo các luật thuế hiện hành tại Việt Nam.

**3.24. Công cụ tài chính****Ghi nhận ban đầu**

*Tài sản tài chính:* Tại ngày ghi nhận ban đầu, tài sản tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc mua sắm tài sản tài chính đó. Tài sản tài chính của Công ty bao gồm tiền, các khoản tương đương tiền, các khoản phải thu khách hàng, phải thu khác, các khoản ký quỹ, các khoản đầu tư tài chính và các công cụ tài chính phái sinh.

*Công nợ tài chính:* Tại ngày ghi nhận ban đầu, công nợ tài chính được ghi nhận theo giá gốc cộng các chi phí giao dịch có liên quan trực tiếp đến việc phát hành công nợ tài chính đó. Công nợ tài chính của Công ty bao gồm các khoản phải trả người bán, phải trả khác, các khoản chi phí phải trả, các khoản nợ thuê tài chính, các khoản vay và công cụ tài chính phái sinh.

**Đánh giá lại sau lần ghi nhận ban đầu**

Hiện tại, chưa có quy định về đánh giá lại công cụ tài chính sau ghi nhận ban đầu.

**3.25. Các bên liên quan**

Các bên được coi là liên quan nếu một bên có khả năng kiểm soát hoặc có ảnh hưởng đáng kể đối với bên kia trong việc ra quyết định tài chính và hoạt động. Các bên cũng được coi là bên liên quan nếu cùng được kiểm soát chung hoặc cùng chịu sự ảnh hưởng đáng kể chung.

Trong việc xem xét mối quan hệ của các bên liên quan, bản chất của mối quan hệ được chú trọng nhiều hơn hình thức pháp lý

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****4. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN****4.1. Tiền và các khoản tương đương tiền**

	Số cuối kỳ (31/03/2025)	Số đầu kỳ (01/01/2025)
	VND	VND
Tiền mặt	3.907.763.955	4.806.201.036
Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn	7.959.458.601	45.243.432.964
Các khoản tương đương tiền	35.837.557.012	35.666.747.492
	<b>47.704.779.568</b>	<b>85.716.381.492</b>

**4.2. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn**

	Số cuối kỳ (31/03/2025)		Số đầu kỳ (01/01/2025)	
	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND	Giá gốc VND	Giá trị ghi sổ VND
<b>Ngắn hạn</b>	<b>123.553.330.078</b>	<b>123.553.330.078</b>	<b>118.906.968.745</b>	<b>118.906.968.745</b>
Tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn (i)	123.553.330.078	123.553.330.078	118.906.968.745	118.906.968.745
<b>Dài hạn</b>	<b>123.553.330.078</b>	<b>123.553.330.078</b>	<b>118.906.968.745</b>	<b>118.906.968.745</b>

(i) Tiền gửi tại các ngân hàng thương mại và chi nhánh ngân hàng nước ngoài tại Việt Nam với kỳ hạn từ 03 đến 06 tháng, lãi suất từ 1,5%/năm đến 4,8%/năm.

**4.3. Phải thu ngắn hạn của khách hàng**

	Số cuối kỳ (31/03/2025)	Số đầu kỳ (01/01/2025)
	VND	VND
Bệnh viện Y học cổ truyền (thành phố Hồ Chí Minh)	595.509.600	949.443.600
Công ty Cổ phần VITAMEC	19.627.055.563	26.122.076.635
CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ƯƠNG 5	39.073.907.418	39.073.907.418
CÔNG TY CỔ PHẦN DP EUPHAR	8.060.656.290	8.060.656.290
Công ty cổ phần UNESFA	33.876.055.939	42.660.512.694
Công ty cổ phần TW9	36.173.393.011	40.958.721.906
CÔNG TY CỔ PHẦN BẠC LIÊU 333	47.268.335.297	45.876.419.693
CÔNG TY CỔ PHẦN EXPOS	21.779.461.750	39.501.416.797
CÔNG TY CỔ PHẦN ROMAS	53.779.839.068	53.779.839.068
Bệnh viện đa khoa Tỉnh Phú Thọ	23.705.297.766	15.825.677.084
Công ty cổ phần Dược Hà nội	414.794.847	6.184.307.597
Phải thu khách hàng khác	126.309.683.417	115.656.318.888
	<b>410.663.989.966</b>	<b>434.649.297.670</b>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****4.4. Trả trước cho người bán ngắn hạn**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025) VND</b>	<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025) VND</b>
Công ty Cổ phần Saigonfa		3.738.385.509
Công ty TNHH B.PHARMA	48.565.345.525	48.565.345.525
Công ty cổ phần Ecopha		
Công ty TNHH MTV Viên ngọc Duy Phú Thọ	2.405.906.860	2.405.906.860
Trả trước cho người bán là các đối tượng khác	2.002.847.419	2.302.981.005
	<b>52.974.099.804</b>	<b>57.012.618.899</b>

(i) Theo các hợp đồng số VM10 giữa Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam (bên mua) và công ty TNHH B.Pharma (bên bán) ký ngày 10/05/2021 về việc mua bán máy móc thiết bị để phục vụ việc sản xuất các sản phẩm.

**4.5. Phải thu khác****4.5.1. Phải thu ngắn hạn khác**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025)</b>		<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025)</b>	
	<b>Giá trị VND</b>	<b>Dự phòng VND</b>	<b>Giá trị VND</b>	<b>Dự phòng VND</b>
Tạm ứng	-	-	-	-
Ký cược, ký quỹ	-	-	2.450.745	-
Phải thu về lãi tiền gửi	1.142.722.973	-	788.731.065	-
Thuế GTGT của tài sản thuê tài chính	793.348.209	-	856.622.877	-
Giá trị bán tài sản thuê tài chính	-	-	-	-
Phải thu khác	-	-	7.000.000.000	-
	<b>1.936.071.182</b>	<b>-</b>	<b>8.647.804.687</b>	<b>-</b>

**4.5.2. Phải thu dài hạn khác**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025)</b>		<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025)</b>	
	<b>Giá trị VND</b>	<b>Dự phòng VND</b>	<b>Giá trị VND</b>	<b>Dự phòng VND</b>
Ký cược, ký quỹ	2.262.227.273	-	4.239.198.274	-
Công ty CP Dược liệu Trung ương Govamec (i)	40.665.250.000	-	40.665.250.000	-
Công ty CP Sinh học Tuyên Quang (ii)	40.655.000.000	-	40.655.000.000	-
CÔNG TY CỔ PHẦN DƯỢC PHẨM DƯỢC LIỆU MINH KHANG (iii)	10.000.000.000	-	-	-
<b>Cộng</b>	<b>93.582.477.273</b>	<b>-</b>	<b>85.559.448.274</b>	<b>-</b>

(i) Khoản phải thu về Hợp đồng hợp tác đầu tư số 26/2023/HĐHT/VIETMEC-GOVAMEC ngày 26/11/2023 giữa Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam và Công ty Cổ phần Dược liệu Trung ương Govamec về hợp tác đầu tư Dự án đầu tư, hỗ trợ phát triển vùng dược liệu quý tại thị xã Sapa, tỉnh

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

Lào Cai; Số vốn tham gia hợp tác là 81.330.500.000 đồng, chiếm 35% tổng mức đầu tư dự án; Phương thức phân chia lợi nhuận sau thuế.

(ii) Khoản phải thu về Hợp đồng hợp tác đầu tư số 25/2023/HĐHT/VM-SHTQ ngày 25/10/2023 giữa Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam và Công ty Cổ phần Sinh học Tuyên Quang về hợp tác đầu tư Dự án đầu tư, hỗ trợ phát triển vùng dược liệu quý tại huyện Na Hang, tỉnh Tuyên Quang; Số vốn tham gia hợp tác là 81.310.000.000 đồng, chiếm 35% tổng mức đầu tư dự án; Phương thức phân chia lợi nhuận sau thuế

(iii) Theo hợp đồng hợp tác đầu tư 0312/2024/HDDT/DLVN.MK về dự án “Đầu tư, hỗ trợ phát triển vùng trồng dược liệu quý” tại huyện Bắc Ái, tỉnh Ninh Thuận ký ngày 03 tháng 12 năm 2024 giữa Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam (VIETMEC) (Bên A) và Công ty Cổ phần Dược phẩm Dược liệu Minh Khang (Bên B):

- Mục tiêu chung: Hình thành hệ thống chuỗi giá trị phát triển dược liệu quý; hình thành ý thức nuôi trồng dược liệu theo chuỗi giá trị và bảo tồn nguồn gen dược liệu đảm bảo các quy trình và tiêu chuẩn quản lý chất lượng; kết hợp bảo vệ và phát triển rừng bền vững.
- Địa điểm thực hiện dự án: Các địa điểm thành phần bố tại các xã Phước Tiến, Phước Tân, Phước Bình, Phước Hòa. Các khu vực này đầu tư, cải tạo để sản xuất các loại dược liệu quý trong dự án.
- Thời gian thực hiện dự án 25 năm tính từ khi nghiệm thu công trình đưa vào sử dụng (thời gian thực hiện đầu tư 01/2025; dự kiến đưa công trình vào sử dụng: 04/2025)
- Tổng vốn đầu tư: 250.000.000.000 đồng (Hai trăm năm mươi tỷ đồng)
- Tỷ lệ góp vốn: Bên A đầu tư 50.000.000.000 (Năm mươi tỷ đồng chẵn) tương ứng 20% tổng dự án; Bên B đầu tư 132.000.000.000 (Một trăm ba mươi hai tỷ đồng) tương ứng 52% tổng vốn góp dự án.



Error! Reference source not found.

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Mẫu số B 09 - DN

4.6. Nợ xấu	Số cuối kỳ (31/03/2025)				Số đầu kỳ (01/01/2025)			
	Thời gian		Giá gốc		Thời gian		Giá gốc	
	quá hạn		VND	VND	VND		VND	VND
Tổng giá trị các khoản phải thu, quá hạn thanh toán nhưng khó có khả năng thu hồi.								
Bệnh viện đa khoa Trường cao đẳng y tế Quảng Nam	Dưới 3 năm	916.989.150	(916.989.150)		Dưới 3 năm	916.989.150		(916.989.150)
Bệnh viện Đa khoa huyện Hương Khê	Dưới 3 năm	306.218.650	(306.218.650)		Dưới 3 năm	306.218.650		(306.218.650)
Bệnh viện Đa khoa thị xã Bỉm Sơn	Dưới 3 năm	375.879.000	(375.879.000)		Dưới 3 năm	375.879.000		(375.879.000)
Bệnh viện Thành phố Thủ Đức	Dưới 3 năm	203.733.600	(203.733.600)		Dưới 3 năm	203.733.600		(203.733.600)
Trung tâm Y tế huyện Quế Sơn	Dưới 3 năm	161.221.620	(221.851.350)		Dưới 3 năm	221.851.350		(221.851.350)
Bệnh viện Đa khoa tỉnh Quảng Nam	Dưới 3 năm	618.465.280	(344.764.930)		Dưới 3 năm	516.108.130		(344.764.930)
Công ty TNHH Bệnh viện đa khoa Phước Hạnh( Thái bình dương Tiên Phước)	Dưới 3 năm	454.707.750	(2.268.000)		Dưới 3 năm	358.621.200		(2.268.000)
Các đối tượng khác	Trên 6 tháng	904.468.443	(325.237.307)		Trên 6 tháng	1.127.455.893		(325.237.307)
	-	3.941.683.493	(2.696.941.987)		-	4.026.856.973		(2.696.941.987)

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****4.7. Hàng tồn kho**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025)</b>		<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025)</b>	
	<b>Giá trị VND</b>	<b>Dự phòng VND</b>	<b>Giá trị VND</b>	<b>Dự phòng VND</b>
Nguyên vật liệu	114.383.948.865	-	114.612.902.897	-
Công cụ dụng cụ	-	-	-	-
Chi phí SXKD dở dang	9.399.429.605	-	9.227.046.875	-
Thành phẩm	89.616.298.659	-	84.864.073.866	-
Hàng hóa	50.376.166.478	-	29.552.470.545	-
Hàng gửi đi bán	-	-	-	-
	<b>263.775.843.607</b>	<b>-</b>	<b>238.256.494.183</b>	<b>-</b>

**4.8. Chi phí trả trước ngắn hạn, dài hạn****4.8.1. Chi phí trả trước ngắn hạn**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025) VND</b>	<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025) VND</b>
Chi phí công cụ dụng cụ xuất dùng	2.050.000	714.587
Chi phí bảo hiểm	136.109.163	136.109.163
Các khoản khác	1.218.873.264	235.276.512
	<b>1.357.032.427</b>	<b>372.100.262</b>

**4.8.2. Chi phí trả trước dài hạn**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025) VND</b>	<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025) VND</b>
Chi phí công cụ dụng cụ xuất dùng	615.824.943	1.091.620.763
Chi phí mua bảo hiểm		59.794.564
Chi phí thuê đất		371.821.477
Các khoản khác	220.726.693	936.521.112
	<b>836.551.636</b>	<b>2.459.757.916</b>



4.9. Thuế và các khoản phải thu, phải nộp Nhà nước	Số đầu kỳ ( 01/01/2025)		Phát sinh trong kỳ		Số cuối kỳ (31/03/2025)	
	Phải nộp	Phải thu	Số phải nộp	Số đã nộp	Phải nộp	Phải thu
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
Thuế GTGT hàng bán nội địa	204.525.487	-	16.417.012.870	15.539.253.889	1.082.284.468	-
Thuế GTGT hàng nhập khẩu	-	-	-	-	-	-
Thuế xuất, nhập khẩu	-	-	-	-	-	-
Thuế thu nhập doanh nghiệp	5.032.923.043	-	1.745.737.542	-	6.778.660.585	-
Thuế thu nhập cá nhân	497.663.308	-	257.320.640	461.913.304	293.070.644	-
Thuế nhà đất	-	-	1.141.375	1.141.375	-	-
Phí, lệ phí và các khoản phải nộp khác	-	-	9.000.000	9.000.000	-	-
	5.735.111.838	-	18.430.212.427	16.011.308.568	8.154.015.697	-

Ghi chú: Công ty được áp dụng ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp từ thực hiện dự án mới tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn với mức thuế suất 17% trong thời gian 10 năm kể từ năm đầu tiên Công ty có thu nhập chịu thuế từ dự án đầu tư mới. Công ty được miễn 02 năm thuế thu nhập doanh nghiệp, giảm 50% thuế thu nhập doanh nghiệp trong 04 năm tiếp theo đối với thu nhập chịu thuế phát sinh từ dự án đầu tư mới tại địa bàn có điều kiện kinh tế - xã hội khó khăn. Năm tài chính 2025 là năm thứ 5 (sáu) có thu nhập phát sinh từ dự án đầu tư mới.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****4.10. Tình hình tăng giảm tài sản cố định hữu hình**

	Nhà cửa, vật kiến trúc VND	Máy móc, thiết bị VND	Phương tiện vận tải VND	Thiết bị, dụng cụ quản lý VND	Tài sản cố định khác VND	Tổng VND
<b>NGUYÊN GIÁ</b>						
Số đầu kỳ	107.066.114.168	76.927.478.487	10.495.018.300	8.647.549.804	7.819.405.919	210.955.566.678
Tăng trong kỳ	-	-	-	-	316.910.000	316.910.000
- Đầu tư XDCB hoàn thành	-	-	-	-	-	-
- Mua trong kỳ	-	-	-	-	-	-
Giảm trong kỳ	-	-	-	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-
Số cuối kỳ	107.066.114.168	76.927.478.487	10.495.018.300	8.647.549.804	8.136.315.919	211.272.476.678
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>						
Số đầu kỳ	27.049.576.481	33.037.197.777	5.046.811.430	5.053.066.630	2.985.551.913	73.172.204.231
Tăng trong kỳ	1.181.279.994	1.773.202.830	401.586.948	239.547.876	183.969.359	3.779.587.007
- Khấu hao trong kỳ	1.181.279.994	1.773.202.830	401.586.948	239.547.876	183.969.359	3.779.587.007
Giảm trong kỳ	-	-	-	-	-	-
- Thanh lý, nhượng bán	-	-	-	-	-	-
- Giảm khác	-	-	-	-	-	-
Số cuối kỳ	28.230.856.475	36.583.603.437	5.849.985.326	5.532.162.382	3.353.490.631	76.951.791.238
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>						
- Tại ngày đầu kỳ	80.016.537.687	43.890.280.710	5.448.206.870	3.594.483.174	4.833.854.006	137.783.362.447
- Tại ngày cuối kỳ	78.835.257.693	40.343.875.050	4.645.032.974	3.115.387.422	4.782.825.288	134.320.685.440
Nguyên giá tài sản cố định hữu hình đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng:						
- Tại ngày đầu kỳ	3.605.548.427	2.250.790.500	372.932.845	39.090.909	769.970.681	7.038.333.362
- Tại ngày cuối kỳ	3.605.548.427	2.250.790.500	372.932.845	39.090.909	769.970.681	7.038.333.362
Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay:						
- Tại ngày đầu kỳ	80.016.537.687	43.890.280.710	5.448.206.870	-	-	129.355.025.267
- Tại ngày cuối kỳ	78.835.257.693	40.343.875.050	4.645.032.974	-	-	123.824.165.717



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****4.11. Tài sản cố định thuê tài chính**

	<b>Máy móc, thiết bị</b>	<b>Tổng</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<b>NGUYÊN GIÁ</b>		
Số đầu kỳ	42.326.474.802	42.326.474.802
Tăng trong kỳ		
- Thuê tài chính trong kỳ	-	-
Giảm trong kỳ	-	-
- Mua lại tài sản thuê tài chính	-	-
Số cuối kỳ	42.326.474.802	42.326.474.802
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>		
Số đầu kỳ	17.174.574.805	17.174.574.805
Tăng trong kỳ	2.219.593.365	2.219.593.365
- Khấu hao trong kỳ	2.219.593.365	2.219.593.365
Giảm trong kỳ	-	-
- Mua lại tài sản thuê tài chính	-	-
Số cuối kỳ	19.394.168.170	19.394.168.170
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>		
'- Tại ngày đầu kỳ	<b>25.151.899.997</b>	<b>25.151.899.997</b>
'- Tại ngày cuối kỳ	<b>22.932.306.632</b>	<b>22.932.306.632</b>

**4.12. Tài sản cố định vô hình**

	<b>Quyền sử dụng đất</b>	<b>Tài sản khác</b>	<b>Tổng</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<b>NGUYÊN GIÁ</b>			
Số đầu kỳ	210.141.494.528	178.680.000	210.320.174.528
Tăng trong kỳ		-	-
- Mua trong kỳ	-	-	-
Giảm trong kỳ	-	-	-
Số cuối kỳ	210.141.494.528	178.680.000	210.320.174.528
<b>GIÁ TRỊ HAO MÒN LŨY KẾ</b>			
Số đầu kỳ	3.161.669.472	167.205.405	3.328.874.877
Tăng trong kỳ	323.230.359	11.474.595	334.704.954
- Khấu hao trong kỳ	323.230.359	20.970.012	344.200.371
Giảm trong kỳ	-	-	-
Số cuối kỳ	3.484.899.831	178.680.000	3.663.579.831
<b>GIÁ TRỊ CÒN LẠI</b>			
'- Tại ngày đầu kỳ	<b>206.979.825.056</b>	<b>11.474.595</b>	<b>206.991.299.651</b>
'- Tại ngày cuối kỳ	<b>206.656.594.697</b>	<b>-</b>	<b>206.656.594.697</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****4.13. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025) VND</b>	<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025) VND</b>
Máy móc, thiết bị hệ thống xưởng sản xuất thuốc điều trị Ung thư	79.275.269.136	79.275.269.136
Máy móc, thiết bị hệ thống nghiên cứu kiểm nghiệm	9.408.670.786	9.408.670.786
Hệ thống hút khói nhà 05 tầng tại NM Phú Thọ	602.742.536	602.742.536
Chi phí mua đất cho Dự án Trung tâm bảo tồn nguồn dược liệu quý và phát triển dược liệu dưới tán rừng (i)	88.000.000.000	88.000.000.000
Chi phí đầu tư dự án IPO	13.982.407.027	13.982.407.027
Chi phí san lấp tại Nhà máy Phú Thọ	6.954.850.000	6.954.850.000
Chi phí mua đất cho dự án mở rộng quy mô, cảnh quan Nhà máy Phú Thọ	-	-
Chi phí đầu tư khác	9.524.911.642	9.517.735.642
	<b>207.748.851.127</b>	<b>207.741.675.127</b>

(i) Theo Nghị quyết số 05A/2022/NQ-HĐQT/DLVN ngày 13/05/2022 của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam về việc phê duyệt Dự án thành lập Trung tâm bảo tồn nguồn dược liệu quý và phát triển dược liệu dưới rừng tại xã Yên Sơn, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ, Công ty đã mua 02 lô đất với tổng diện tích là 571.000 m<sup>2</sup> tại xã Yên Sơn, huyện Thanh Sơn, tỉnh Phú Thọ với giá chuyển nhượng là 88.000.000.000 đồng; Mục đích sử dụng: RTs; Thời hạn sử dụng: Đến năm 2054, Công ty đang thực hiện chuyển đổi thời hạn sử dụng đất thành 50 năm.



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

**4.14. Đầu tư tài chính dài hạn**

	Số cuối năm		Số đầu năm	
	Giá gốc VND	Dự phòng VND	Giá trị hợp lý VND	Giá gốc VND
<i>Đầu tư vào công ty con</i>	-	-	-	-
<i>Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết</i>	20.000.000.000	-	-	20.000.000.000
<i>Công ty Cổ phần VIBFA</i>	20.000.000.000	-	(i)	20.000.000.000
<i>Đầu tư vào đơn vị khác</i>	-	-	-	-
	<b>20.000.000.000</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>20.000.000.000</b>

(i) Công ty chưa xác định giá trị hợp lý của các khoản đầu tư không có giá trị niêm yết do chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý.

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****4.15. Phải trả người bán ngắn hạn**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025)</b>		<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025)</b>	
	<b>Giá trị VND</b>	<b>Số có khả năng trả nợ VND</b>	<b>Giá trị VND</b>	<b>Số có khả năng trả nợ VND</b>
Công ty TNHH Dược phẩm Hải Minh	2.687.697.268	2.687.697.268	2.687.697.268	2.687.697.268
Công ty CP Dược phẩm Benovas - CN Hà Nội	4.133.634.039	4.133.634.039	4.054.183.839	4.054.183.839
Công ty Cổ phần VENZOR	4.370.474.885	4.370.474.885	15.235.699.387	15.235.699.387
Phạm Thị Dương	3.310.884.352	3.310.884.352	3.248.491.802	3.248.491.802
Công ty Cổ phần Dược phẩm Nhất Minh	524.603.000	524.603.000	10.496.455.900	10.496.455.900
Công ty CP Trung ương Fisamec	4.050.062.692	4.050.062.692	4.350.691.776	4.350.691.776
Các đối tượng khác	64.727.869.981	64.727.869.981	52.491.182.691	52.491.182.691
	<b>83.805.226.217</b>	<b>83.805.226.217</b>	<b>92.564.402.663</b>	<b>92.564.402.663</b>



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****4.16. Người mua trả tiền trước ngắn hạn**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025) VND</b>	<b>Số đầu kỳ (01/01/2025) VND</b>
Công ty CP Dược phẩm Trung ương I		
CÔNG TY CỔ PHẦN TRUNG ƯƠNG 5		
Các đối tượng khác	196.594.670	67.689.020
	<b>196.594.670</b>	<b>67.689.020</b>

**4.17. Chi phí phải trả ngắn hạn**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025) VND</b>	<b>Số đầu kỳ (01/01/2025) VND</b>
Chi phí lãi vay ngân hàng	1.057.992.308	961.039.745
Chi phí lãi vay trái phiếu	-	-
	<b>1.057.992.308</b>	<b>961.039.745</b>

**4.18. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025) VND</b>	<b>Số đầu kỳ (01/01/2025) VND</b>
Doanh thu nhận trước từ bán tài sản thuê tài chính	2.320.806.116	2.791.437.590
Doanh thu chưa thực hiện khác	-	-
	<b>2.320.806.116</b>	<b>2.791.437.590</b>

**4.19. Phải trả khác****4.19.1. Phải trả ngắn hạn khác**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025) VND</b>	<b>Số đầu kỳ (01/01/2025) VND</b>
Kinh phí công đoàn	119.800.050	119.620.050
Bảo hiểm xã hội		
Bảo hiểm y tế		
Bảo hiểm thất nghiệp		
Kho bạc Nhà nước tỉnh Phú Thọ	-	-
Thủ lao Hội đồng quản trị	111.200.000	
Các khoản phải trả, phải nộp khác	70.956.558.519	20.000.000.000
	<b>71.187.558.569</b>	<b>20.119.620.050</b>

**4.19.2. Phải trả dài hạn khác**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025) VND</b>	<b>Số đầu kỳ (01/01/2025) VND</b>
Phải trả về thu hộ tiền mua cổ phần của CBCNV	1.133.042.000	1.133.042.000
Phải trả về tiền ràng buộc trách nhiệm của CBCNV	1.176.370.900	1.216.370.900
	<b>2.309.412.900</b>	<b>2.349.412.900</b>

THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

4.20. Vay và nợ thuê tài chính

4.20.1. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn

	Số đầu kỳ ( 01/01/2025)		Trong kỳ		Số cuối kỳ (31/03/2025)	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>Vay ngắn hạn</b>	<b>573.023.113.968</b>	<b>573.023.113.968</b>	<b>158.792.391.049</b>	<b>322.429.061.657</b>	<b>620.799.313.353</b>	<b>620.799.313.353</b>
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (1)	67.701.620.318	67.701.620.318	57.786.782.079	54.288.910.140	71.219.492.257	71.219.492.257
Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam (2)	39.991.700.891	39.991.700.891	37.926.255.708	37.969.614.491	39.948.342.108	39.948.342.108
Ngân hàng TMCP ĐT và PT Việt Nam (3)	355.660.950.296	355.660.950.296	53.079.353.262	176.817.340.820	231.922.962.738	231.922.962.738
Ngân hàng TMCP Thịnh vượng và Phát triển (4)	8.000.000.000	8.000.000.000	8.000.000.000	8.000.000.000	8.000.000.000	8.000.000.000
Ngân hàng TNHH MTV INDOVINA (5)	56.795.646.257	56.795.646.257			56.795.646.257	56.795.646.257
CÔNG TY TNHH GENFIVE( 06)	-	-	2.000.000.000	500.000.000	1.500.000.000	1.500.000.000
Ngân hàng Sinopac (7)	44.873.196.206	44.873.196.206	0	44.873.196.206	-	-
Ngân hàng TNHH MTV Woori Việt Nam (8)	39.883.104.425	39.883.104.425	39.756.641.132	39.883.104.425	39.756.641.132	39.756.641.132
Ngân hàng TNHH MTV Hong Leong Việt Nam (9)	29.301.270.498	29.301.270.498	0	26.570.949	29.274.699.549	29.274.699.549
Ngân hàng TNHH MTV Huanan Việt Nam (10)	72.981.599.774	72.981.599.774	46.912.233.944	59.333.432.920	60.560.400.798	60.560.400.798
Ngân hàng TMCP Phát triển TP. Hồ Chí Minh (11)	7.901.354.561	7.901.354.561	5.883.431.069	1.839.390.095	11.945.395.535	11.945.395.535
NGÂN HÀNG SHINHAN BANK VIỆT NAM( 12)			69.875.732.979	0	69.875.732.979	69.875.732.979
<b>Nợ dài hạn đến hạn trả</b>	<b>10.923.076.920</b>	<b>10.923.076.920</b>		<b>2.730.769.230</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Nợ thuê tài chính dài hạn đến hạn trả</b>	<b>6.652.761.404</b>	<b>6.652.761.404</b>	<b>-</b>	<b>1.238.135.607</b>	<b>8.192.307.690</b>	<b>5.414.625.797</b>
<b>Trái phiếu đến kỳ hạn</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
<b>Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn</b>	<b>740.666.281.550</b>	<b>740.666.281.550</b>	<b>321.220.430.173</b>	<b>427.480.464.883</b>	<b>634.406.246.840</b>	<b>634.406.246.840</b>



Thông tin bổ sung cho các khoản vay ngắn hạn:

- (1) Thứ nhất là các Là các khoản vay ngắn hạn tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Thăng Long theo Hợp đồng hạn mức tín dụng số CLC-27890-01 ký ngày 01/10/2024, hạn mức tín dụng: 190.000.000.000 đồng, thời hạn cấp tín dụng 12 tháng. Khoản vay nhằm mục đích bổ sung vốn lưu động, phát hành bảo lãnh, phát hành LC, phát hành bảo lãnh (dự thầu, bảo lãnh hợp đồng, bảo lãnh, tạm ứng, bảo lãnh thanh toán) phục vụ hoạt động kinh doanh được, thiết bị y tế và thực phẩm chức năng. Thời hạn vay và lãi suất quy định trong từng khế ước nhận nợ. Khoản vay được đảm bảo bằng:
- Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DP 999201, số vào sổ cấp GCN: VP 02700 DO Văn phòng đăng ký đất đai Hà Nội cấp ngày 13/08/2024 tại Địa chỉ: TB-25, Khu biệt thự kinh doanh, xã An Khánh, huyện Hoài Đức, TP HN; với giá trị là 24.971.274.252 ứng với diện tích là 297m<sup>2</sup>
  - Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CO 250935, số vào sổ cấp GCN: VP 2872 DO Ủy ban Nhân dân Thành phố Việt Trì cấp ngày 09/05/2019; 19/10/2020 ; Thửa đất số 122 Tờ bản đồ số 14 Địa chỉ: Khu 9, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ, với diện tích 91,4m<sup>2</sup>, với giá trị là: 2.700.555.000
  - Quyền sở hữu đất và quyền sở hữu nhà ở và các tài sản khác gắn liền với đất số CX 432394, số vào sổ cấp GCN: CT16020 do sở tài nguyên và Môi trường TP Hải Phòng cấp

Thứ hai là các khoản vay ngắn hạn tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Thăng Long theo Hợp đồng hạn mức tín dụng số 020823-2751778-01-SME ký ngày 07/08/2023, hạn mức tín dụng: 100.000.000.000 đồng, thời hạn cấp tín dụng 12 tháng. Khoản vay nhằm mục đích bổ sung vốn lưu động, phát hành bảo lãnh, phát hành LC phục vụ hoạt động kinh doanh được, thiết bị y tế và thực phẩm chức năng. Thời hạn vay và lãi suất quy định trong từng khế ước nhận nợ. Khoản vay được đảm bảo bằng:

- Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số CX 432394, số vào sổ cấp GCN: CT16020 do Sở tài nguyên và môi trường thành phố Hải Phòng cấp ngày 13/01/2021 tại số SB.02 khu đô thị Vinhomes Marina, thành phố Hải Phòng của ông Vũ Thành Trung (Tổng Giám đốc Công ty);
  - 01 xe ô tô nhãn hiệu Honda City BKS: 19A-383-66, số khung: RLHGN2685MY003704, số máy: L15ZC1005499 của Công ty;
  - Các hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn của Công ty tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Thăng Long.
- (2) Hợp đồng cho vay Hạn mức số 01/2024-HĐCVHM/NHCT224-VIETMEC Ngày 23/08/2024 giữa ngân hàng TMCP Công Thương Việt Nam- Chi nhánh Lưu Xá nhằm mục đích bổ sung vốn lưu động phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Thời hạn vay là 12 tháng, lãi suất được quy định trong từng khế ước nhận nợ, khoản vay được đảm bảo bằng Quyền sử dụng đất cùng toàn bộ tài sản khác gắn liền với đất tại thửa đất số 10 thuộc tờ bản đồ số 39, địa chỉ: số 324 phố Minh Khai, tổ 30A, phường Minh Khai, quận Hai Bà Trưng, Thành phố Hà Nội, diện tích 102,6m<sup>2</sup> theo Giaasy chứng nhận quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DB513041, số vào sổ cấp GCN: CS-HBT 14117 Do Sở Tài nguyên và môi trường Thành phố Hà Nội cấp ngày 17/02/2022, với giá trị tại thời điểm thế chấp: 37.570.000.000.
- (3) Là các khoản vay ngắn hạn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội theo hợp đồng tín dụng hạn mức số 01/2023/3990765/HĐTD ký ngày 08/08/2023 nhằm mục đích bổ sung vốn lưu động, bảo lãnh, mở L/C phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh. Hạn mức tín dụng là 450.000.000.000 đồng. Thời hạn vay và lãi suất quy định trong từng khế ước nhận nợ. Khoản vay này được đảm bảo bằng:
- Bất động sản tại Thửa đất số 1(6), tờ bản đồ số 03, địa chỉ tại Tổ 10, phường Bồ Đề, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, diện tích 142,0 m<sup>2</sup> được ghi nhận tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 999011, số vào sổ cấp GCN: CT-DA 01480 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 25/07/2018 cho Công ty Cổ phần Dược Liệu Việt Nam;



- Bất động sản tại Thửa đất số 1(7), tờ bản đồ số 03, địa chỉ tại Tổ 10, phường Bồ Đề, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, diện tích 136,0 m<sup>2</sup> được ghi nhận tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 999012, số vào sổ cấp GCN: CT-DA 01481 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 25/07/2018 cho Công ty Cổ phần Dược Liệu Việt Nam;
  - Bất động sản tại Thửa số 15, tờ bản đồ số 03, địa chỉ tại Tổ 10, phường Bồ Đề, Quận Long Biên, Thành phố Hà Nội, diện tích 175,8m<sup>2</sup> được ghi nhận tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CĐ 858870, số vào sổ cấp GCN: CT-DA 00883 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 15/09/2016 cho Công ty Cổ phần Dược Liệu Việt Nam;
  - Bất động sản tại Thửa số 124, tờ bản đồ số 111, địa chỉ Thôn Biều Khê, Xã Thụy Lâm, Huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội, diện tích 300,0 m<sup>2</sup> được ghi nhận tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số ĐĐ 710372, số vào sổ cấp GCN: CS 66506 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 18/11/2021 cho ông Vũ Thành Trung (Tổng Giám đốc công ty);
  - Bất động sản tại Thửa số 30, tờ bản đồ số 03-84/PA-CL, địa chỉ Thôn Sáp Mai, Xã Vồng La, Huyện Đông Anh, Thành phố Hà Nội, diện tích 80,0 m<sup>2</sup> được ghi nhận tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số DD 888523, số vào sổ cấp GCN: CS 66297 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 17/11/2021 cho ông Vũ Thành Trung (Tổng Giám đốc công ty);
  - Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại địa chỉ AD09-76 Khu đô thị sinh thái Vinhomes Riverside, diện tích 304,0 m<sup>2</sup> được ghi nhận nhận tại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CN 742082, số vào sổ cấp GCN: CS 24966 do Sở Tài nguyên và Môi trường thành phố Hà Nội cấp ngày 01/06/2018 của bên thứ 3;
  - Hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn của Công ty, ông Vũ Thành Trung (Tổng Giám đốc công ty) và Bên thứ 3;
- (4) Là hợp đồng hạn mức thấu chi số 04 71/2024/HĐHMTCT/PGB ngày 31/07/2024 giữa Ngân hàng TMCP Thịnh Vượng và Phát Triển và Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam với hạn mức thấu chi :8.000.000.000 đồng, thời hạn 6 tháng tương ứng với lãi suất 12,4%/năm với mục đích thực hiện dịch vụ thanh toán trên tài khoản thanh toán phục vụ hoạt động sản xuất kinh doanh
- (5) Là khoản vay ngắn hạn tại Ngân hàng Indovina theo từng giấy cam kết nhận nợ với hạn mức: 100.000.000.000 đồng, thời hạn vay không quá 8 tháng nhằm mục đích tài trợ vốn lưu động, phát hành và bảo lãnh và mở Thư tín dụng của bên Vay. Khoản vay này được đảm bảo bởi các tài sản đảm bảo sau:
- Quyền sử dụng đất đối với thửa đất số 451, tờ bản đồ số 33 tại địa chỉ xã Trung Chánh, huyện Hóc Môn, thành phố Hồ Chí Minh theo "Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền vs Đất" số BE 711913, số vào sổ cấp GCN: CH 00740 do UBND Huyện Hóc Môn Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 11/11/2011, được sang tên cho ông Vũ Hoàng Anh và được Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Hóc Môn xác nhận ngày 27/01/2022, trị giá là 56.602.000.000 VNĐ( Bằng chữ: Năm mươi sáu tỷ sáu trăm linh hai triệu đồng) theo Biên bản định giá tài sản đảm bảo ngày 14/08/2024, xác lập bằng Hợp đồng thế chấp Quyền sử dụng đất số công chứng 011517, quyền số 08/2024 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 20/08/2024, các phụ lục, hợp đồng sửa đổi, bổ sung Hợp đồng thế chấp và các chứng từ khác có liên quan
  - Quyền tài sản của Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam phát sinh từ Hợp đồng Mua Bán Nhà Ở số D9-04/VHGP/HĐMBNO ngày 07/08/2020 ký giữa bên Mua là bà Bùi Thị Mỹ Duyên và Bên Bán là Công ty Cổ phần Phát triển Thành phố Xanh (Sau đây gọi tắt là "Chủ đầu tư" ); Văn bản chuyển nhượng Hợp đồng Mua bán Nhà Ở Thương mại ký giữa Bên chuyển nhượng là Bà Bùi Thị Mỹ Duyên và Bên nhận chuyển nhượng là Bà Nguyễn Thị Hải đã được công chứng viên Văn phòng Công chứng Châu Á, TP Hồ Chí Minh chứng nhận ngày 27/10/2020, số công chứng -26120, quyền số 10 TP/CC-SCC/HĐGD, Xác nhận của Chủ đầu tư ngày 17/11/2020; Văn bản chuyển nhượng Hợp đồng Mua bán Nhà Ở giữa bên Chuyển nhượng là bà Nguyễn Thị Hải và Bên Nhận Chuyển nhượng là Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam đã được Công chứng viên Văn Phòng Công Chứng Châu Á, TP HCM



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

chứng nhận ngày 11/07/2022, số công chứng 015956, quyền số 7/2022 TP/CC-SCC/HĐGD, Xác nhận của Chủ đầu tư ngày 26/07/2022, trị giá là 17.617.000.000. Các khoản tiền gửi tại Chi nhánh Ngân hàng Indovina H Nội.

- (6) Là các khoản vay ngắn hạn tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Kỹ Thương VN theo hợp đồng tín dụng số DDA20231309798/HĐTD ngày 24 tháng 10 năm 2023 nhằm mục đích bổ sung vốn lưu động kinh doanh để mua nguyên vật liệu thô/ thuốc và thiết bị y tế và tài trợ hoạt động thanh toán quốc tế. Hạn mức tín dụng là 80 tỷ VND. Thời hạn vay và lãi suất quy định trong từng khế ước nhận nợ, Khoản vay được đảm bảo bằng: Hợp đồng mua bán nhà ở số D9-04/VHGP/HĐMBNO ký ngày 07/08/2020; Văn bản chuyển nhượng Hợp đồng mua bán nhà ở thương mại số công chứng 026120, quyền số 20 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 22/10/2020 và Văn bản chuyển nhượng Hợp đồng mua bán nhà ở thương mại số công chứng 015956, quyền số 7/2022 TP/CC-SCC/HĐGD ngày 11/7/2022 tại Nhà ở thương mại số D09-04 phường Long Bình, Quận 9, Thành phố Hà Nội Dự án Vinhomes Grand Park.
- (7) Là các khoản vay ngắn hạn tại ngân hàng Sinopac – Chi nhánh Hồ Chí Minh theo hợp đồng tín dụng ngắn hạn số 221035 ngày 17 tháng 10 năm 2022 và bản sửa đổi hợp đồng tín dụng ngắn hạn số 221035-SDBS1 ngày 06/11/2023 về việc gia hạn thời gian cấp tín dụng đến 31/10/2024 và hạn mức cấp tín dụng là 4.000.000 USD hoặc các khoản tiền tương đương bằng đồng Việt Nam nhằm mục đích bổ sung vốn lưu động kinh doanh để mua nguyên vật liệu thô/ thuốc và thiết bị y tế và tài trợ hoạt động thanh toán quốc tế. Thời hạn vay và lãi suất quy định trong từng khế ước nhận nợ, khoản vay này được đảm bảo bằng hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn của Công ty tại Ngân hàng Sinopac CN Hồ Chí Minh.
- (8) Là các khoản vay ngắn hạn tại Ngân hàng TNHH MTV Woori Việt Nam – Chi nhánh Hoàn Kiếm theo hợp đồng cho vay hạn mức số VN123002314-001/2023-HĐCVHM/WBVN101 ngày 31 tháng 03 nhằm mục đích bổ sung vốn lưu động kinh doanh để mua nguyên vật liệu thô/ thuốc và thiết bị y tế và tài trợ hoạt động thanh toán quốc tế. Hạn mức tín dụng là 40 tỷ VND. Thời hạn vay và lãi suất quy định trong từng khế ước nhận nợ, khoản vay này được đảm bảo bằng hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn của Công ty tại Ngân hàng TNHH MTV Woori Việt Nam – Chi nhánh Hoàn Kiếm.
- (9) Là các khoản vay ngắn hạn tại Ngân hàng TNHH MTV Hong Leong – Chi nhánh Hà Nội theo hợp đồng tín dụng số HN/2023/04/BCB/HĐTD ngày 05 tháng 05 năm 2023 nhằm mục đích bổ sung vốn lưu động kinh doanh để mua nguyên vật liệu thô/ thuốc và thiết bị y tế và tài trợ hoạt động thanh toán quốc tế. Hạn mức tín dụng là 70 tỷ VND. Thời hạn vay và lãi suất quy định trong từng khế ước nhận nợ, khoản vay này được đảm bảo bằng hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn của Công ty tại Ngân hàng TNHH MTV Hong Leong – Cn Hà Nội.
- (10) Là các khoản vay ngắn hạn tại Ngân hàng Hua Nan commercial, Ltd – Chi nhánh Hồ Chí Minh theo hợp đồng tín dụng số HNHCMCFL-S/76/2023 ngày 23 tháng 10 năm 2023 nhằm mục đích bổ sung vốn lưu động kinh doanh để mua nguyên vật liệu thô/ thuốc và thiết bị y tế và tài trợ hoạt động thanh toán quốc tế. Hạn mức tín dụng là 3.000.000 USD. Thời hạn vay và lãi suất quy định trong từng khế ước nhận nợ, khoản vay này được đảm bảo bằng hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn của Công ty tại Ngân hàng Hua Nan commercial, Ltd – Chi nhánh Hồ Chí Minh.
- (11) Hợp đồng hạn mức số 27016/24MB/HĐTD ngày 11/09/2024 giữa Ngân hàng TMCP Phát triển TP Hồ Chí Minh chi nhánh Ba Đình với hạn mức tín dụng là: 30.000.000.000( Ba mươi tỷ đồng) với thời hạn vay là 12 tháng mục đích bổ sung vốn lưu động để chi lương cho CBNV qua HDBank.
- (12) Là các khoản vay ngắn hạn tại Ngân hàng SHINHAN BANK– Chi nhánh Hoàn Kiếm theo hợp đồng tín dụng số 810600093565 ngày 14 tháng 03 năm 2025 nhằm mục đích bổ sung vốn lưu động kinh doanh của công ty. Hạn mức tín dụng là 70 tỷ. Thời hạn vay và lãi suất quy định trong từng khế ước nhận nợ, khoản vay này được đảm bảo bằng hợp đồng tiền gửi có kỳ hạn của Công ty tại Ngân hàng SHINHAN BANK– Chi nhánh Hoàn Kiếm.



THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Mẫu số B 09 - DN

Vay và nợ thuê tài chính dài hạn

	Số đầu năm		Trong năm		Số cuối năm	
	Giá trị	Số có khả năng trả nợ	Tăng	Giảm	Giá trị	Số có khả năng trả nợ
	VND	VND	VND	VND	VND	VND
<b>Vay dài hạn</b>	<b>46.634.259.555</b>	<b>46.634.259.555</b>	<b>1.400.000.000</b>	<b>13.920.626.982</b>	<b>34.113.632.573</b>	<b>34.113.632.573</b>
Ngân hàng TMCP ĐT và PT Việt Nam (1)	45.039.452.884	45.039.452.884	-	12.359.106.982	32.680.345.902	32.680.345.902
Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng (2)	1.594.806.671	1.594.806.671	1.400.000.000	1.561.520.000	1.433.286.671	1.433.286.671
<b>Nợ thuê tài chính dài hạn</b>	<b>17.120.289.477</b>	<b>17.120.289.477</b>	<b>7.087.893.779</b>	<b>14.859.731.721</b>	<b>9.348.451.535</b>	<b>9.348.451.535</b>
Công ty Cho thuê tài chính TNHH BIDV (3)	2.228.821.632	2.228.821.632	-	2.228.821.632	-	-
Công ty Cho thuê tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailasaa (4)	14.891.467.845	14.891.467.845	7.087.893.779	12.630.910.089	9.348.451.535	9.348.451.535
<b>Trong đó:</b>	<b>63.754.549.032</b>	<b>63.754.549.032</b>	<b>8.487.893.779</b>	<b>28.780.358.703</b>	<b>43.462.084.108</b>	<b>43.462.084.108</b>
<b>Số phải trả trong vòng 12 tháng:</b>	21.273.597.250	21.273.597.250			17.575.838.324	17.575.838.324
Nợ dài hạn đến hạn trả	11.364.596.916	11.364.596.916			10.923.076.920	10.923.076.920
Nợ thuê tài chính dài hạn	9.909.000.334	9.909.000.334			6.652.761.404	6.652.761.404
Trái phiếu phát hành	-	-			-	-
<b>Vay và nợ thuê tài chính dài hạn</b>	<b>42.480.951.782</b>	<b>42.480.951.782</b>			<b>25.886.245.784</b>	<b>25.886.245.784</b>

PHỤ LỤC  
TÀI CHÍNH  
LIÊN QUAN  
15/11/2023



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****Thông tin bổ sung cho các khoản vay dài hạn:**

- (1) Là các khoản vay dài hạn tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Hà Nội theo Hợp đồng tín dụng hạn mức số 02/2020/3990765/HĐTD ký ngày 15 tháng 12 năm 2020 nhằm mục đích thanh toán chi phí hợp lý đầu tư dự án Nhà máy sản xuất thuốc và các sản phẩm trong lĩnh vực y tế GMP-WHO giai đoạn 2 tại Khu 8, xã Phù Ninh, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ. Thời hạn vay 84 tháng, lãi suất cho vay bằng lãi suất tiết kiệm cá nhân lâu trả sau kỳ hạn 24 tháng công 3%/năm và được điều chỉnh 06 tháng/lần. Khoản vay được đảm bảo bằng:
- Toàn bộ số cổ phiếu và toàn bộ quyền lợi phát sinh từ số lượng cổ phiếu sở hữu, bao gồm: quyền nhận cổ tức bằng tiền mặt hay bằng cổ phiếu, quyền được mua cổ phiếu phát hành thêm với giá ưu đãi và các quyền lợi khác, tổng số lượng cổ phiếu đảm bảo là 950.000 cổ phiếu của ông Vũ Thành Trung (TGD công ty);
  - Toàn bộ máy móc thiết bị hình thành trong tương lai của Dự án “Đầu tư nhà máy sản xuất thuốc và các sản phẩm trong lĩnh vực y tế GMP-WHO giai đoạn 2 tại Khu 8, xã Phù Ninh, huyện Phù Ninh, tỉnh Phú Thọ” của Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam;
- (2) Là các khoản vay dài hạn tại Ngân hàng TMCP Việt Nam Thịnh Vượng – Chi nhánh Thăng Long:
- Theo hợp đồng cho vay số 140720-2751778-01-SME ký ngày 15 tháng 7 năm 2020 nhằm mục đích thanh toán một phần tiền mua 01 xe ô tô. Thời hạn vay 78 tháng, lãi suất cho vay tại thời điểm giải ngân là 8,8%/năm và được điều chỉnh định kỳ đầu mỗi quý. Khoản vay được đảm bảo bằng xe ô tô nhãn hiệu Vinfast, số loại Lux SA, BSX 30G-444.36 của Công ty;
  - Theo hợp đồng cho vay số CLC-7758-01 ký ngày 29 tháng 11 năm 2023 nhằm mục đích thanh toán một phần tiền mua 01 xe ô tô. Thời hạn vay 60 tháng, lãi suất cho vay tại thời điểm giải ngân là 9,8%/năm và được điều chỉnh định kỳ đầu mỗi quý. Khoản vay được đảm bảo bằng xe ô tô nhãn hiệu KIA, số loại CARNIVAL KA4 23.5 AFH7, BKS 30K-718.25 của Công ty;
- (3) Là các khoản nợ thuế tài chính của Công ty Cho thuê Tài chính TNHH MTV Quốc tế Chailease – chi nhánh Hà Nội theo các hợp đồng sau:
- Hợp đồng cho thuê tài chính số C241001312 ngày 09 tháng 10 năm 2024. Thời hạn thuê 36 tháng, lãi suất thuê 9,5%/năm;
  - Hợp đồng cho thuê tài chính số C211235212 ngày 28 tháng 12 năm 2021. Thời hạn thuê 42 tháng, lãi suất thuê 12,17%/năm;

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****4.20.2. Các khoản vay dài hạn được trả theo lịch sau:**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025)</b>	<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025)</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Trong vòng 1 năm	8.192.307.690	10.923.076.920
Từ năm thứ hai	11.715.578.738	11.364.596.916
Từ năm thứ ba đến năm thứ năm	11.364.596.916	11.825.958.737
Sau năm năm	-	-
	<b>31.272.483.344</b>	<b>34.113.632.573</b>
<i>Trừ: Số phải trả trong vòng 12 tháng</i>	<i>8.192.307.690</i>	<i>10.923.076.920</i>
<b>Số phải trả sau 12 tháng</b>	<b>23.080.175.654</b>	<b>23.190.555.653</b>

**4.20.3. Các khoản nợ thuê tài chính được hoàn trả theo lịch sau:**

	<b>Các khoản tiền thuê tối thiểu</b>		<b>Giá trị hiện tại các khoản tiền thuê tối thiểu</b>	
	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025)</b>	<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025)</b>	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025)</b>	<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025)</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Các khoản phải trả do nợ thuê tài chính:				
- Trong vòng 1 năm	5.414.625.797	6.652.761.404	5.414.625.797	6.652.761.404
- Từ năm thứ hai đến năm thứ năm	2.799.787.113	2.695.690.131	2.799.787.113	2.695.690.131
	<b>8.214.412.910</b>	<b>9.348.451.535</b>	<b>8.214.412.910</b>	<b>9.348.451.535</b>
Trừ: Các khoản phí tài chính trong tương lai				
Giá trị hiện tại của các khoản thuê tài chính phải trả			<b>8.214.412.910</b>	9.348.451.535
Trừ: Số phải trả trong vòng 12 tháng			5.414.625.797	6.652.761.404
<b>Số phải trả sau 12 tháng</b>			<b>2.799.787.113</b>	<b>2.695.690.131</b>



Error! Reference source not found.

## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

Mẫu số B 09 - DN

### 4.21. Vốn chủ sở hữu

#### 4.21.1. Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu

	Vốn góp của chủ sở hữu VND	Thặng dư vốn cổ phần VND	Quỹ đầu tư phát triển VND	Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối VND	Tổng VND
<b>Số dư đầu năm trước</b>	<b>356.500.000.000</b>	<b>159.200.000.000</b>	<b>12.607.975.389</b>	<b>160.364.147.082</b>	<b>688.672.122.471</b>
Tăng trong năm trước	71.299.160.000	-	-	47.874.884.656	79.947.714.072
- Tăng vốn trong năm trước	71.299.160.000	-	32.072.829.416	-	71.299.160.000
- Lãi trong năm trước				47.874.884.656	47.874.884.656
- Phân phối lợi nhuận trong năm trước			32.072.829.416	-	32.072.829.416
Giảm trong năm trước	-	-	-	(103.371.989.416)	(103.371.989.416)
- Trích quỹ đầu tư phát triển			-	(32.072.829.416)	(32.072.829.416)
- Trích quỹ khen thưởng phúc lợi				-	-
- Tăng vốn trong năm	-	-	-	(71.299.160.000)	(71.299.160.000)
<b>Số dư cuối năm trước</b>	<b>427.799.160.000</b>	<b>159.200.000.000</b>	<b>44.680.804.805</b>	<b>104.867.042.322</b>	<b>736.547.007.127</b>
<b>Số dư đầu kỳ này</b>	<b>427.799.160.000</b>	<b>159.200.000.000</b>	<b>44.680.804.805</b>	<b>104.867.042.322</b>	<b>736.547.007.127</b>
Tăng trong kỳ	-	-	-	12.296.114.634	-
- Lãi trong kỳ					
- Phân phối lợi nhuận trong năm					
Giảm trong kỳ	-	-	-	-	-
- Trích quỹ Đầu tư phát triển (i)				-	-
- Trích quỹ khen thưởng phúc lợi (i)				-	-
<b>Số dư cuối kỳ này</b>	<b>427.799.160.000</b>	<b>159.200.000.000</b>	<b>44.680.804.805</b>	<b>117.163.156.956</b>	<b>748.843.121.761</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****4.32.1. Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu**

TT	Tên cổ đông	Số vốn góp	Số cổ phần	Tỷ lệ
		VND	Cổ phần	%
1.	Ông Vũ Thành Trung	85.800.000.000	8.580.000	20,06%
2.	Vốn của các cổ đông khác	341.999.160.000	34.199.916	79,94%
		<b>427.799.160.000</b>	<b>42.779.916</b>	<b>100,00%</b>

**4.21.2. Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận**

	Số cuối kỳ VND	Số đầu kỳ VND
<b>Vốn đầu tư của chủ sở hữu</b>		
Vốn góp tại ngày đầu kỳ	427.799.160.000	427.799.160.000
Vốn góp tăng trong kỳ	-	-
Vốn góp giảm trong kỳ	-	-
Vốn góp cuối kỳ	427.799.160.000	427.799.160.000
<b>Cổ tức, lợi nhuận đã chia</b>	-	-

**4.21.3. Cổ phiếu**

	Số cuối kỳ (31/03/2025) Cổ phiếu	Số đầu kỳ (01/01/2025) Cổ phiếu
- Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành	42.779.916	42.779.916
- Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng	42.779.916	42.779.916
+ Cổ phiếu phổ thông	42.779.916	42.779.916
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu được mua, bán lại	-	-
+ Cổ phiếu phổ thông	-	-
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
- Số lượng cổ phiếu đang lưu hành	42.779.916	42.779.916
+ Cổ phiếu phổ thông	42.779.916	42.779.916
+ Cổ phiếu ưu đãi	-	-
Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành:	10.000 đồng/CP.	



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****4.21.4. Phân phối lợi nhuận**

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025)</b>	<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025)</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Lợi nhuận đầu kỳ chưa phân phối	104.867.042.322	160.364.147.082
Lợi nhuận từ hoạt động sản xuất kinh doanh trong kỳ	12.296.114.634	47.874.884.656
Các khoản khác điều chỉnh giảm lợi nhuận	-	-
Các khoản khác điều chỉnh tăng lợi nhuận	-	-
Lợi nhuận được chia cổ tức và phân phối các quỹ trong kỳ	117.163.156.956	208.239.031.738
Phân phối các quỹ và chia cổ tức, trong đó:	-	(103.371.989.416)
- Chia cổ tức trong kỳ	-	(71.299.160.000)
- Trích quỹ đầu tư phát triển	-	(32.072.829.416)
- Trích quỹ khen thưởng, phúc lợi	-	-
<b>Lợi nhuận còn lại chưa phân phối cuối kỳ</b>	<b>117.163.156.956</b>	<b>104.867.042.322</b>

**5. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH****5.1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ**

	<b>Quý 1/2025 VND</b>	<b>Quý 1/2024 VND</b>
Doanh thu bán hàng hóa	195.805.355.836	186.274.095.773
Doanh thu bán thành phẩm, dịch vụ gia công	123.960.186.656	207.554.812.520
Doanh thu cung cấp dịch vụ	32.136.772	-
	<b>319.797.679.264</b>	<b>393.828.908.293</b>

**5.2. Các khoản giảm trừ doanh thu**

	<b>Quý 1/2025 VND</b>	<b>Quý 1/2024 VND</b>
Giảm giá hàng bán	-	-
Hàng bán bị trả lại	14.070.000	-
	<b>14.070.000</b>	<b>-</b>

**5.3. Giá vốn hàng bán**

	<b>Quý 1/2025 VND</b>	<b>Quý 1/2024 VND</b>
Giá vốn hàng bán của hàng hóa	189.041.989.108	170.455.905.680
Giá vốn hàng bán của thành phẩm, gia công	95.842.398.116	194.129.059.268
Giá vốn hàng bán của dịch vụ	-	-
	<b>284.884.387.224</b>	<b>364.584.964.948</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****5.4. Doanh thu hoạt động tài chính**

	Quý 1/2025 VND	Quý 1/2024 VND
Lãi tiền gửi, tiền cho vay	844.030.278	1.272.355.004
Lãi chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	-	-
	<b>844.030.278</b>	<b>1.272.355.004</b>

**5.5. Chi phí tài chính**

	Quý 1/2025 VND	Quý 1/2024 VND
Lãi tiền vay	10.595.841.295	11.849.707.539
Lỗ chênh lệch tỷ giá phát sinh trong kỳ	-	-
	<b>10.595.841.295</b>	<b>11.849.707.539</b>

**5.6. Chi phí bán hàng**

	Quý 1/2025 VND	Quý 1/2024 VND
Chi phí nhân viên	1.870.891.392	2.102.733.477
Chi phí nguyên vật liệu, bao bì	9.105.758	11.535.530
Chi phí công cụ, dụng cụ, đồ dùng	12.926.843	60.328.589
Chi phí khấu hao tài sản cố định	303.328.283	348.009.626
Chi phí dịch vụ mua ngoài	171.954.894	553.188.003
Chi phí khác bằng tiền	124.627.267	191.737.286
	<b>2.492.834.437</b>	<b>3.267.532.511</b>

**5.7. Chi phí quản lý doanh nghiệp**

	Quý 1/2025 VND	Quý 1/2024 VND
Chi phí nhân viên quản lý	4.216.617.775	2.912.533.673
Chi phí vật liệu quản lý	192.313.777	31.075.233
Chi phí công cụ, dụng cụ, đồ dùng	99.627.268	174.585.273
Chi phí khấu hao tài sản cố định	522.709.407	526.407.026
Thuế, phí và lệ phí	5.179.034	19.429.033
Chi phí dịch vụ mua ngoài	947.841.202	1.491.347.378
Chi phí khác bằng tiền	1.117.862.009	783.704.048
	<b>7.102.150.472</b>	<b>5.939.081.664</b>

**5.8. Thu nhập khác**

	Quý 1/2025 VND	Quý 1/2024 VND
Thu nhập từ thanh lý tài sản cố định	-	-
Thu nhập từ các khoản phạt	-	-
Thu nhập khác	84.634.905	130.534.278
	<b>84.634.905</b>	<b>130.534.278</b>



## 5.9. Chi phí khác

	Quý 1/2025 VND	Quý 1/2024 VND
Chi phí thanh lý tài sản cố định	-	-
Chi phạt vi phạm hành chính, chậm nộp	-	-
Chi phí khác	1.595.208.843	-
	<b>1.595.208.843</b>	<b>-</b>

## 5.10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành

	Quý 1/2025 VND	Quý 1/2024 VND
Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp tính trên thu nhập chịu thuế năm hiện hành (i)	1.745.737.542	1.321.533.514
<b>Tổng chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>	<b>1.745.737.542</b>	<b>1.321.533.514</b>

(i) Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành trong năm được tính như sau:

	Quý 1/2025 VND	Quý 1/2024 VND
<b>Lợi nhuận kế toán trước thuế</b>	<b>12.960.171.659</b>	<b>9.590.510.913</b>
- Các khoản điều chỉnh tăng	-	-
+) <i>Chi phí không được trừ</i>	-	-
- Các khoản điều chỉnh giảm	-	-
+) <i>Các khoản khác</i>	-	-
<b>Lợi nhuận tính thuế thu nhập doanh nghiệp</b>	<b>12.960.171.659</b>	<b>9.590.510.913</b>
Lợi nhuận từ HĐKD được ưu đãi thuế suất 17%	2.077.752.019	5.187.553.639
Lợi nhuận từ HĐKD chịu thuế suất 20%	706.861.532	4.402.957.274
<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp phải nộp</b>		
Chi phí thuế TNDN từ HĐKD được ưu đãi (thuế suất 17%) và được giảm 50%	1.038.876.010	440.942.059
Chi phí thuế TNDN từ HĐKD chịu thuế suất 20%	706.861.532	880.591.455
<b>Thuế thu nhập doanh nghiệp ước tính phải nộp trong năm</b>	<b>1.745.737.542</b>	<b>1.321.533.514</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****5.11. Lãi cơ bản, suy giảm trên cổ phiếu**

	Quý 1/2025	Quý 1/2024
<b>a) Lãi cơ bản trên cổ phiếu</b>		
Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (VND)	12.296.114.634	8.268.977.399
Các khoản điều chỉnh tăng/giảm lợi nhuận kế toán để xác định lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông	-	-
Lợi nhuận phân bổ cho cổ đông sở hữu cổ phiếu phổ thông (VND)	12.296.114.634	8.268.977.399
Cổ phiếu phổ thông đang lưu hành bình quân trong năm (cổ phiếu)	42.779.916	35.650.000
<b>Lãi cơ bản trên cổ phiếu (VND/ Cổ phiếu)</b>	<b>287,00</b>	<b>232,00</b>
<b>b) Lãi suy giảm trên cổ phiếu</b>		
Số lượng cổ phiếu dự kiến phát hành thêm (cổ phiếu)	-	-
<b>Lãi suy giảm trên cổ phiếu (VND/Cổ phiếu)</b>	<b>287,43</b>	<b>231,95</b>

Chỉ tiêu lãi suy giảm trên cổ phiếu bị ảnh hưởng do Công ty thực hiện phân phối lợi nhuận theo Nghị quyết số 01/2024/NQ-ĐHĐCĐ/DLVN ngày 31/05/2024 của Đại hội đồng Cổ đông Công ty Cổ phần Dược liệu Việt Nam

**5.12. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố**

	Quý 1/2025 VND	Quý 1/2024 VND
Chi phí nguyên liệu, vật liệu	39.805.810.481	157.213.459.221
Chi phí nhân công	9.646.893.765	7.696.210.688
Chi phí công cụ, dụng cụ, đồ dùng	1.330.735.431	234.913.862
Chi phí khấu hao tài sản cố định	3.782.661.677	6.940.572.355
Thuế, phí và lệ phí	1.914.002.993	-
Chi phí dịch vụ mua ngoài	3.551.545.044	2.044.535.381
Chi phí khác bằng tiền	1.263.017.166	894.784.058
	<b>61.294.666.557</b>	<b>175.024.475.565</b>

**6. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYÊN TIỀN TỆ****6.1. Số tiền đi vay thực thu trong năm:**

	Quý 1/2025 VND	Quý 1/2024 VND
Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường	315.296.999.104	348.139.597.610
	<b>315.296.999.104</b>	<b>348.139.597.610</b>

**6.2. Số tiền đã thực trả gốc vay trong năm**

	Quý 1/2025 VND	Quý 1/2024 VND
Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường	427.590.844.882	316.893.249.488
Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường	-	-
	<b>427.590.844.882</b>	<b>316.893.249.488</b>



**CÔNG CỤ TÀI CHÍNH****6.3. Quản lý rủi ro vốn**

Công ty quản lý nguồn vốn nhằm đảm bảo rằng Công ty có thể vừa hoạt động liên tục vừa tối đa hóa lợi ích của chủ sở hữu [các cổ đông] thông qua tối ưu hóa số dư nguồn vốn và công nợ.

*Hệ số đòn bẩy tài chính*

Hệ số đòn bẩy tài chính của Công ty tại ngày kết thúc niên độ kế toán như sau:

	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025)</b>	<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025)</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
Các khoản vay	660.182.112.625	766.552.527.334
Trừ: Tiền và các khoản tương đương tiền	47.704.779.568	85.716.381.492
Nợ thuần	612.477.333.057	680.836.145.842
Vốn chủ sở hữu	748.843.121.761	736.547.007.127
<b>Tỷ lệ nợ thuần trên vốn chủ sở hữu</b>	<b>0,82</b>	<b>0,92</b>

**6.4. Các chính sách kế toán chủ yếu**

Chi tiết các chính sách kế toán chủ yếu và các phương pháp mà Công ty áp dụng (bao gồm các tiêu chí để ghi nhận, cơ sở xác định giá trị và cơ sở ghi nhận các khoản thu nhập và chi phí) đối với từng loại tài sản tài chính, công nợ tài chính.

**6.5. Các loại công cụ tài chính**

	<b>Giá trị ghi sổ (i)</b>	
	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025)</b>	<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025)</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<b>Tài sản tài chính</b>		
Tiền và tương đương tiền	47.704.779.568	85.716.381.492
Phải thu khách hàng, phải thu khác	508.879.480.408	539.571.370.872
Các khoản cho vay	-	-
Đầu tư ngắn hạn	123.553.330.078	118.906.968.745
Đầu tư dài hạn	20.000.000.000	20.000.000.000
	<b>700.137.590.054</b>	<b>764.194.721.109</b>
	<b>Giá trị ghi sổ (i)</b>	
	<b>Số cuối kỳ (31/03/2025)</b>	<b>Số đầu kỳ ( 01/01/2025)</b>
	<b>VND</b>	<b>VND</b>
<b>Công nợ tài chính</b>		
Phải trả người bán, phải trả khác	157.302.197.686	115.033.435.613
Chi phí phải trả	1.057.992.308	961.039.745
Vay và nợ	660.182.112.625	766.552.527.334
	<b>818.542.302.619</b>	<b>882.547.002.692</b>

Giá trị ghi sổ được ghi nhận theo giá trị thuần, tức là đã trừ đi dự phòng



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

Công ty chưa đánh giá giá trị hợp lý của tài sản tài chính và công nợ tài chính tại ngày kết thúc niên độ kế toán do Thông tư số 210/2009/TT-BTC do Bộ Tài chính ban hành ngày 06 tháng 11 năm 2009 ("Thông tư 210") cũng như các quy định hiện hành chưa có hướng dẫn cụ thể về việc xác định giá trị hợp lý của các tài sản tài chính và công nợ tài chính. Thông tư 210 yêu cầu áp dụng Chuẩn mực báo cáo tài chính Quốc tế về việc trình bày báo cáo tài chính và thuyết minh thông tin đối với công cụ tài chính nhưng không đưa ra hướng dẫn tương đương cho việc đánh giá và ghi nhận công cụ tài chính bao gồm cả áp dụng giá trị hợp lý, nhằm phù hợp với Chuẩn mực báo cáo tài chính Quốc tế.

**6.6. Mục tiêu quản lý rủi ro tài chính**

Công ty đã xây dựng hệ thống quản lý rủi ro nhằm phát hiện và đánh giá các rủi ro mà Công ty phải chịu, thiết lập các chính sách và quy trình kiểm soát rủi ro ở mức chấp nhận được. Hệ thống quản lý rủi ro được xem xét lại định kỳ nhằm phản ánh những thay đổi của điều kiện thị trường và hoạt động của Công ty.

Rủi ro tài chính bao gồm rủi ro thị trường (bao gồm rủi ro tỷ giá, rủi ro lãi suất và rủi ro về giá), rủi ro tín dụng và rủi ro thanh khoản.

**Rủi ro thị trường**

Hoạt động kinh doanh của Công ty sẽ chủ yếu chịu rủi ro khi có sự thay đổi về tỷ giá hối đoái, lãi suất và giá. Công ty không thực hiện các biện pháp phòng ngừa rủi ro này do thiếu thị trường hoạt động giao dịch các công cụ tài chính này.

***Quản lý rủi ro tỷ giá***

Công ty thực hiện một số các giao dịch có gốc ngoại tệ, theo đó, Công ty sẽ chịu rủi ro khi có biến động về tỷ giá.

***Quản lý rủi ro lãi suất***

Công ty chịu rủi ro lãi suất phát sinh từ các khoản vay chịu lãi suất đã được ký kết. Rủi ro này sẽ được Công ty quản lý bằng cách duy trì ở mức độ hợp lý các khoản vay và phân tích tình hình cạnh tranh trên thị trường để có được lãi suất có lợi cho Công ty từ các nguồn cho vay thích hợp.

***Quản lý rủi ro về giá hàng hóa***

Công ty mua nguyên vật liệu, hàng hóa từ các nhà cung cấp trong và ngoài nước để phục vụ cho hoạt động sản xuất kinh doanh. Do vậy, Công ty sẽ chịu rủi ro từ việc thay đổi giá bán của nguyên vật liệu, hàng hóa.

**Rủi ro tín dụng**

Rủi ro tín dụng xảy ra khi một khách hàng hoặc đối tác không đáp ứng được các nghĩa vụ trong hợp đồng dẫn đến các tổn thất tài chính cho Công ty. Công ty có chính sách tín dụng phù hợp và thường xuyên theo dõi tình hình để đánh giá xem Công ty có chịu rủi ro tín dụng hay không. Công ty không có bất kỳ rủi ro tín dụng trọng yếu nào với các khách hàng hoặc đối tác bởi vì các khoản phải thu đến từ một số lượng lớn khách hàng hoạt động trong nhiều ngành khác nhau và phân bố ở các khu vực địa lý khác nhau.

**Quản lý rủi ro thanh khoản**

Mục đích quản lý rủi ro thanh khoản nhằm đảm bảo đủ nguồn vốn để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính hiện tại và trong tương lai. Tính thanh khoản cũng được Công ty quản lý nhằm đảm bảo



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

mức phụ trội giữa công nợ đến hạn và tài sản đến hạn trong kỳ ở mức có thể được kiểm soát đối với số vốn mà Công ty tin rằng có thể tạo ra trong kỳ đó. Chính sách của Công ty là theo dõi thường xuyên các yêu cầu về thanh khoản hiện tại và dự kiến trong tương lai nhằm đảm bảo Công ty duy trì đủ mức dự phòng tiền mặt, các khoản vay và đủ vốn mà chủ sở hữu cam kết góp nhằm đáp ứng các quy định về tính thanh khoản ngắn hạn và dài hạn hơn.

Các bảng dưới đây trình bày chi tiết các mức đáo hạn theo hợp đồng còn lại đối với tài sản tài chính và công nợ tài chính phi phái sinh và thời hạn thanh toán như đã được thỏa thuận. Các bảng này được trình bày dựa trên dòng tiền chưa chiết khấu của tài sản tài chính và dòng tiền chưa chiết khấu của công nợ tài chính tính theo ngày sớm nhất mà Công ty phải trả. Việc trình bày thông tin tài sản tài chính phi phái sinh là cần thiết để hiểu được việc quản lý rủi ro thanh khoản của Công ty khi tính thanh khoản được quản lý trên cơ sở công nợ và tài sản thuần.

**CÁC LOẠI CÔNG CỤ TÀI CHÍNH**

	Giá trị sổ sách		Giá trị hợp lý	
	cuối kỳ (31/03/2025)	đầu kỳ ( 01/01/2025)	cuối kỳ (31/03/2025)	đầu kỳ ( 01/01/2025)
	VND	VND	VND	VND
<b>Tài sản tài chính</b>				
Tiền và tương đương tiền	47.704.779.568	85.716.381.492	47.704.779.568	85.716.381.492
Phải thu khách hàng, phải thu khác	503.485.596.434	539.571.370.872	503.485.596.434	539.571.370.872
Đầu tư ngắn hạn	123.553.330.078	118.906.968.745	123.553.330.078	118.906.968.745
Đầu tư dài hạn	20.000.000.000	20.000.000.000	20.000.000.000	20.000.000.000
	<b>694.743.706.080</b>	<b>764.194.721.109</b>	<b>694.743.706.080</b>	<b>764.194.721.109</b>
	Giá trị sổ sách		Giá trị hợp lý	
	cuối kỳ (31/03/2025)	đầu kỳ ( 01/01/2025)	cuối kỳ (31/03/2025)	đầu kỳ ( 01/01/2025)
	VND	VND	VND	VND
<b>Công nợ tài chính</b>				
Phải trả người bán, phải trả khác	157.302.197.686	115.033.435.613	157.302.197.686	115.033.435.613
Chi phí phải trả	1.057.992.308	961.039.745	1.057.992.308	961.039.745
Vay và nợ	660.182.112.625	766.552.527.334	660.182.112.625	766.552.527.334
	<b>818.542.302.619</b>	<b>882.547.002.692</b>	<b>818.542.302.619</b>	<b>882.547.002.692</b>

**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)****RỦI RO THANH KHOẢN – ĐẦU KỲ**

	Từ 01 năm trở xuống VND	Trên 01 năm đến 05 năm VND	Trên 05 năm VND	Tổng VND
<b>Tại ngày đầu kỳ</b>				
Tiền và tương đương tiền	85.716.381.492	-	-	85.716.381.492
Phải thu khách hàng, phải thu khác	445.994.044.344	93.577.326.528	-	539.571.370.872
Đầu tư ngắn hạn	118.906.968.745	-	-	118.906.968.745
Đầu tư dài hạn	-	-	20.000.000.000	20.000.000.000
	<b>650.617.394.581</b>	<b>93.577.326.528</b>	<b>20.000.000.000</b>	<b>764.194.721.109</b>
	Từ 01 năm trở xuống VND	Trên 01 năm đến 05 năm VND	Sau 05 năm VND	Tổng VND
<b>Tại ngày đầu kỳ</b>				
Phải trả người bán, phải trả khác	112.684.022.713	-	-	112.684.022.713
Chi phí phải trả	961.039.745	-	-	961.039.745
Vay và nợ	740.666.281.550	25.886.245.784	2.349.412.900	768.901.940.234
	<b>854.311.344.008</b>	<b>25.886.245.784</b>	<b>2.349.412.900</b>	<b>882.547.002.692</b>

**RỦI RO THANH KHOẢN – CUỐI KỲ**

	Từ 01 năm trở xuống VND	Trên 01 năm đến 05 năm VND	Trên 05 năm VND	Tổng VND
<b>Tại ngày cuối kỳ</b>				
Tiền và tương đương tiền	47.704.779.568	-	-	47.704.779.568
Phải thu khách hàng, phải thu khác	409.903.119.161	93.582.477.273	-	503.485.596.434
Đầu tư ngắn hạn	123.553.330.078	-	-	123.553.330.078
Đầu tư dài hạn	-	-	20.000.000.000	20.000.000.000
	<b>581.151.228.807</b>	<b>93.582.477.273</b>	<b>20.000.000.000</b>	<b>694.743.706.080</b>
	Từ 01 năm trở xuống VND	Trên 01 năm đến 05 năm VND	Sau 05 năm VND	Tổng VND
<b>Tại ngày cuối kỳ</b>				
Phải trả người bán, phải trả khác	154.992.784.786	2.309.412.900	-	157.302.197.686
Chi phí phải trả	1.057.992.308	-	-	1.057.992.308
Vay và nợ	634.406.246.840	25.775.865.785	-	660.182.112.625
	<b>790.457.023.934</b>	<b>28.085.278.685</b>	<b>-</b>	<b>818.542.302.619</b>

Ban Tổng Giám đốc đánh giá rủi ro thanh khoản ở mức thấp. Ban Tổng Giám đốc tin tưởng rằng Công ty có thể tạo ra đủ nguồn tiền để đáp ứng các nghĩa vụ tài chính khi đến hạn.

**7. CÁC THÔNG TIN KHÁC****7.1. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết năm tài chính**



**THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)**

Ban Giám đốc Công ty khẳng định rằng, theo nhận định của Ban Giám đốc, xét trên những khía cạnh trọng yếu, không có sự kiện bất thường nào xảy ra sau ngày kết thúc năm tài chính làm ảnh hưởng đến tình hình tài chính và hoạt động của Công ty cần thiết phải điều chỉnh hoặc trình bày trên Báo cáo tài chính này.

**7.2. Giao dịch và số dư với các bên liên quan**

Các bên liên quan với Công ty bao gồm: các thành viên quản lý chủ chốt, các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt và các bên liên quan khác.

**7.2.1. Giao dịch và số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.**

Các thành viên quản lý chủ chốt gồm: các thành viên Hội đồng quản trị/Hội đồng thành viên và các thành viên Ban điều hành (Ban Tổng Giám đốc, Giám đốc tài chính, kế toán trưởng). Các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt là các thành viên mật thiết trong gia đình các thành viên quản lý chủ chốt.

***Giao dịch với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.***

Công ty không phát sinh giao dịch về bán hàng và cung cấp dịch vụ cho các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

***Số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.***

Tại ngày kết thúc năm tài chính Công ty không có số dư với các thành viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có liên quan với các thành viên quản lý chủ chốt.

**7.2.2. Giao dịch và số dư với các bên liên quan khác**

Các bên liên quan khác với Công ty bao gồm: các công ty con, các công ty liên kết, cơ sở kinh doanh đồng kiểm soát, các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết ở Công ty và các thành viên mật thiết trong gia đình của họ, các doanh nghiệp do các nhân viên quản lý chủ chốt và các cá nhân có quyền trực tiếp hoặc gián tiếp biểu quyết của Công ty và các thành viên mật thiết trong gia đình của họ.

***Danh sách bên liên quan khác***

<b>Bên liên quan khác</b>	<b>Địa điểm</b>	<b>Mối quan hệ</b>
Công ty Cổ phần VIBFA	Hà Nội	Công ty liên kết

***Giao dịch với các bên liên quan khác***

Trong Quý 1.2025, công ty không phát sinh giao dịch với bên liên quan.

***Số dư các khoản phải thu/(phải trả) với các bên liên quan khác***

Công ty không có số dư phải thu, phải trả với các bên liên quan trong Quý 1.2025

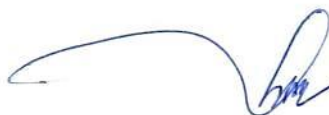
## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH (tiếp theo)

### 7.3. Thông tin về hoạt động liên tục

Trong quý I.2025 không có hoạt động hoặc sự kiện phát sinh nào ảnh hưởng đáng kể đến khả năng hoạt động liên tục của Công ty. Vì vậy Báo cáo tài chính được lập trên cơ sở giả định Công ty sẽ hoạt động liên tục.



Người lập biểu  
NGUYỄN THỊ HƯỜNG



Kế toán trưởng  
NGUYỄN MẠNH THẮNG



Tổng Giám đốc  
VŨ THÀNH TRUNG  
Hà Nội, Việt Nam  
Ngày 17 tháng 04 năm 2025